



Ekonomisk plan för
**Bostadsrättsföreningen
Flanören**

Organisationsnummer: 769607-4736

Fastigheten

Kommun: Stockholm
Församling Sankt Göran
Fastighetsbeteckning: Flanören 2
Adress Sankt Göransgatan 135, 112 45 Stockholm
Bågljusvägen 1-7, 112 35 Stockholm
Tomtareal: ca. 2400 m²
Servitut: Fastigheten belastas av servitut för garage (plan -2)
till förmån för Gångaren 12 (Sthlms Läns Landsting)
Servitutet omfattar även ett för detta garageplan separat trapphus till gatan.

Gemensamhetsanläggningar under bildande:

Preliminärt andelstal

Ga:1 Infartsgata, garageinfart samt gård
Övriga deltagande fastigheter är Flanören 3 och Gångaren 12
Ga:2 Garage och gård mm
Övrig deltagande fastighet är Flanören 3
En samfällighetsförening skall bildas för förvaltning av anläggningarna.

22/100

52/100

Fastigheten innehas med äganderätt.

Byggnader

Bostadshus

Hustyp: Flerbostadshus
Antal: En byggnad med sex trapphus
Våningsantal: Sex till sju bostadsplan och tre underliggande källare- och garageplan
Färdigställandeår: 2006

Övriga hus:

Lägenhetsyta: 7 808,0 m²
Lokalyta: 0,0 m²

Byggnadsbeskrivning

Grundläggning Betongplatta på mark på berg
Stomme Källar-/garagevåningar med väggar och pelare av betong samt bjälklag av prefabricerade stålbalkar och betonghåldäck
Bostadsvåningar med väggar av homogen betong, stålpelare i fasad och bjälklag av homogenbetong
Yttervägg källare Betong. Utvändig beklädnad med fuktisoleringsmatta
Mineral-ullsisolering till ca 1,5 m under mark
Yttervägg övrigt Utfackningsvägg med träreglar, gips och isolering samt fasadputs
Lokalt betongvägg med utvändig isolerskiva och fasadputs
Sockel mot gata av granit, mot gård av betong.
Lägenhetsskilj. vägg Betong, lokalt dubbel gips på dubbla stålregelstomar
Yttertak Uppstolpat träregeltak med råspont och underlagspapp.
Bandtäckt fabrikslackerad stålplåt.
Fönster Trä med aluminiumbeklädnad, fabrikslackerat.
Dubbelt isolerglas i innerbåge och enkelglas i ytterbåge.
Entréer Metallpartier av fabrikslackerat stål och dubbelt isolerglas
Kodlås och porttelefon (ej gårdsentréer)
Balkonger Prefabricerad betongplatta.
Fabrikslackerat räcke av aluminium med fronter (fyllningar) av glas
Hissar Hiss till samtliga bostadsplan och källar- och bostadsgarageplan i trapphus
Separat trapphus med egen hiss från nedre garageplan till markplan

Trappor Förtillverkade betongelement med ytskikt av cementmosaik. Trapppräcken av målat stål. Handledare mot vägg med överliggare av ek
Separat hiss och trappa till parkeringsgarage plan -2

Installationer

Värmesystem Fjärrvärme. Fabrikslakerade vita vattenradiatorer. Individuella termostater på respektive radiator.
Bad- och duschrum med elektrisk komfortvärme i golv samt elektrisk handdukstork. Golvvärme och handdukstork kopplat till respektive lägenhets elabonnemang.

Ventilation Mekanisk frånluftsventilation. Tilluftsdon i fasad
Spisfläkt med grundflöde samt forceringsmöjlighet.

VA-system Engreppsblandare vid diskbänk och handfat. Termostatblandare vid badkar och dusch.

El-system Elcentral med jordfelsbrytare och automatsäkringar.

Media Kombinerat tele/datanät i lägenheterna som stjärn nät.
Omkopplingsmöjlighet i lägenhetscentral
Kanalisation till lägenhet (lägenhetscentral) möjliggör separat bredbandsnät.
Separat TV-nät för anslutning till kabel-TV-försörjning

Lägenheter

Lägenhetstyp	Antal
1 RoK	12
2 RoK	40
3 RoK	31
4 RoK	22
5 RoK	1
Summa	106

Rumsbeskrivning

Rum	Golv	Vägg	Tak	Övrigt
Hall	Ekiparkett*	Målad	Målat	Säkerhetsdörr, stålkarm, tittöga och säkerhetslås
Kök	Ekiparkett*	Målad	Målat	Golvstående spis med keramikhäll Kyl/Frys i lgh < 70 m ² samt i lgh 112,122 132,142,152,162, 213,223,233,243,253 o 263. Separat kyl och frysskåp i övr. Diskmaskin. Kökssnickerier enligt "2,40 m standard"
Badrum	Klinker	Kakel	Målat	Tvättmaskin+kondenstumlare i 2-5 rok Kombimaskin i 1 rok
Toaletttrum	Klinker	Kakel	Målat	
Vardagsrum	Ekiparkett*	Målad	Målat	
Övriga rum	Ekiparkett*	Tapet	Målat	

*) Lackerad ekiparkett, 14 mm lamellbräda

Gemensamt

Gemensamma utrymmen:

I huset finns gemensamma utrymmen för:
Soprum för hushållsavfall och källsortering
Cykel- och barnvagnsrum
Grovtvättstuga
Styrelserum / Gemensamhetslokal

Dessutom finns:

Kabel-TV anslutning via ComHem

Förberedelse med tomrör inom fastigheten fram till elnisch i resp. lgh för separat bredband

Postboxar i entrén

Lägenhetsförråd:

Till varje lägenhet hör ett lägenhetsförråd beläget i källaren

Parkering

Föreningen har via gemensamhetsanläggning ga:2 tillgång till ca. 70 garageplatser för uthyrning till medlemmarna.

Några p-platser kommer dessutom att finnas på Bågljusvägen.

Försäkring

Föreningens fastighet kommer vid färdigställandet vara fullvärdesförsäkrad.

Styrelseansvarsförsäkring ingår. Försäkringsbolag är ännu ej fastställt.

Taxeringsvärde

Beräknat taxeringsvärde året efter färdigställande (2007)

Bostäder 163 900 tkr

Garage 5 500 tkr

Totalt 169 400 tkr

Taxeringsvärdet beräknas öka i takt med inflationen.

Upplåtelse

Föreningen avser upplåta alla lägenheter med bostadsrätt snarast efter det att den ekonomiska planen registrerats.

Garageplatser kommer att upplåtas med hyresrätt.

Inflyttning

Inflyttning kommer att ske etappvis under perioden vecka 26-45 år 2006.

St. Göransgatan 135

Vecka 45 prelimimärt

Bågljusvägen 1

Vecka 42 prelimimärt

Bågljusvägen 3

Vecka 39 prelimimärt

Bågljusvägen 5

Vecka 35

Bågljusvägen 7

Vecka 26-27

Anskaffningskostnad

Köp av fastighet, lagfart samt anslutningsavgifter 106 673 tkr

Byggkostnad 227 425 tkr

Total slutlig anskaffningskostnad 334 098 tkr

Finansiering

Anskaffningskostnaden finansieras genom medlemmarnas insatser och bostadsrättsföreningens lån.

Dessutom återförs moms hänförlig till anskaffningskostnad för bostädernas garage.

Föreningssparbanken har lämnat en bindande offert avseende föreningens bottenlån.

Som säkerhet för lånen lämnas pantbrev i föreningens fastighet med bästa inomläge i Flanören 2.

Medlemmarnas insatser 241 930 tkr

Momsrestitution 4 300 tkr *

Bottenlån hos Föreningssparbanken 87 868 tkr

Summa finansiering 334 098 tkr

*) Bostadsgaragets preliminära andel av moms i hela entreprenadkostnaden.

Kapitalkostnader

Brutto kapitalkostnad

	Belopp tkr	Räntesats %	Ränta tkr	Avskrivning tkr	Ränta+ Avskr tkr	
Bottenlån	87 868	4,15	3 647	351	3 998	ränta preliminär
Brutto kapitalkostnad	87 868	4,15	3 647	351	3 998	

Amortering och avskrivning

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Amortering	351	374	398	424	451	480	654
Avskrivning	351	374	398	424	451	480	654

Amorteringsplanen är preliminär.

Räntebidrag

Föreningen kommer årligen att erhålla statliga räntebidrag med: 918 tkr preliminär
Bidragsbeslut från Länsstyrelsen har erhållits, daterat 2005-01-20.

Bidragsunderlag 81 573 tkr
Subventionsränta 3,75% preliminär

Netto kapitalkostnad år 1-6 och år 11:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Brutto kapitalkostnad	3 998	4 006	4 014	4 023	4 033	4 043	4 105
Räntebidrag	-918	-918	-918	-918	-918	-918	-918
Netto kapitalkostnad	3 080	3 088	3 097	3 106	3 115	3 126	3 187

Räntenivån i flerårskalkylen utgår från ränteläget vid ekonomiska planens upprättande.

Driftkostnader

Inflationsantagande	2,00%	
Uppvärmning	838 tkr	preliminär
Adm, ek. och tekn. förvaltning, skötsel och städning (inkl ga:r)	550 tkr	preliminär
Renhållning	78 tkr	preliminär
VA-kostnader	145 tkr	preliminär
Fastighetsel	122 tkr	preliminär
Fastighets- och styrelseansvarsförsäkring	94 tkr	preliminär
Skatter (inkomstskatt samt fastighetsskatt lokaler)	713 tkr	preliminär
Kabel-TV	86 tkr	preliminär
Övriga kostnader	47 tkr	preliminär
Summa driftkostnader	2 672 tkr	

Handwritten signature and initials.

Driftkostnader år 1-6 och år 11 *:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Uppvärmning	838	855	872	889	907	925	1 022
Skötsel och adm.	550	561	573	584	596	608	671
Renhållning och sotning	78	79	81	82	84	86	94
VA-kostnader	145	147	150	153	156	160	176
Fastighetsel	122	124	127	129	132	135	149
Försäkringar	94	96	97	99	101	103	114
Skatter **	713	747	782	817	853	1 343	2 091
Kabel-TV	86	87	89	91	93	95	104
Övriga kostnader	47	48	49	50	51	52	58
Summa driftkostnader	2 672	2 745	2 820	2 896	2 974	3 506	4 479

*) Driftkostnaderna beräknas öka i takt med inflation. I driftkostnader ingår kostnader för föreningens andelar i förvaltning av gemensamhetsanläggningar, samfällighetsförening och parkerings-AB.

**) Fastighetsskatt som belöper på bostäder under tiden tom 2006-12-31 ingår i anskaffningskostnaden.

Följande kostnader belastar bostadsrättshavarna direkt genom eget abonnemang el. likn:

Inre underhåll av lägenheten

Hushållsel (inklusive golvvärme i bad/duschrum samt handdukstork)

Hemförsäkring med bostadsrättstillägg

Bilplats

Fondavsättning för underhåll och resultatutjämning

Avsättning till dispositionsfond	165 tkr
Avsättning till fond för yttre underhåll *	195 tkr
Summa fondavsättning	360 tkr

*) Årlig avsättning till underhållsfond skall första året ske i enlighet med ekonomisk plan och därefter enligt separat underhållsplan. I flerårskalkylen ingår årlig ökning av fondavsättningen i takt med inflation.

Årliga kostnader

Netto kapitalkostnad	3 080 tkr
Driftkostnad	2 672 tkr
Fondavsättning	360 tkr
Summa kostnader	6 112 tkr

Årliga intäkter

Årsavgifter	(653,7 kr/m ²)	5 104 tkr
Hyresintäkter		
Bilplatser (hyra exkl moms)	(1 200 kr/pl* mån)	1 008 tkr
Summa intäkter		6 112 tkr

Hyresintäkter år 1-6 och år 11:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11* tkr
Garageplatser	1 008	1 028	1 049	1 070	1 091	1 113	1 530

*) Garagehyresintäkterna from år 11 förutsätter att den momsregistrerade parkeringsverksamheten avvecklas

Flerårskalkyl vid olika ränte och inflationsantaganden

Räntescenarios

År	Årsavgift (kr/m ²) i olika räntelägen *		
	1% lägre	Nuv. rta	1% högre
1	572	654	735
2	586	667	747
3	600	680	760
4	614	694	773
5	628	708	787
6	643	722	800
11	722	797	872

Inflationsscenarios

År	Årsavgift (kr/m ²) vid olika inflation		
	1% lägre	2,00%	1% högre
1	654	654	654
2	665	667	668
3	677	680	683
4	689	694	698
5	701	708	714
6	714	722	730
11	783	797	812

Årsavgiften i ekonomiska planens flerårskalkyl är utjämnad över tiden för att undvika stora höjningar tex när fastighetsskatten tillkommer år 6 och höjs år 11. Kalkylen innehåller fonderingar för att möta kommande kostnadsökningar. Genom att fördela bottenlånet på olika räntebindningstider finns förutsättningar att dämpa effekten av ev. ränteökningar.

Insatser, årsavgifter och andelstal

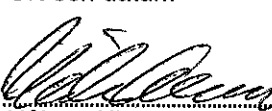
Trapp hus	Lägenhet nr	Lgh-yta m2	Insats kr	Årsavgift kr	Andelstal %
A1	111	34,5	1 090 000	25 228	0,4943%
A1	112	82,0	2 190 000	52 309	1,0249%
A1	113	67,0	1 750 000	42 566	0,8340%
A1	114	67,0	1 890 000	44 122	0,8645%
A1	115	71,5	1 890 000	46 587	0,9128%
A1	121	39,5	1 290 000	29 127	0,5707%
A1	122	82,0	2 450 000	52 309	1,0249%
A1	123	67,0	1 990 000	44 122	0,8645%
A1	124	67,0	2 090 000	44 122	0,8645%
A1	125	103,5	3 190 000	65 844	1,2901%
A1	131	39,5	1 320 000	29 127	0,5707%
A1	132	82,0	2 550 000	52 309	1,0249%
A1	133	67,0	2 020 000	44 122	0,8645%
A1	134	67,0	2 120 000	44 122	0,8645%
A1	135	103,5	3 250 000	65 844	1,2901%
A1	141	39,5	1 340 000	29 127	0,5707%
A1	142	82,0	2 670 000	52 309	1,0249%
A1	143	67,0	2 050 000	44 122	0,8645%
A1	144	67,0	2 150 000	44 122	0,8645%
A1	145	103,5	3 290 000	65 844	1,2901%
A1	151	39,5	1 390 000	29 127	0,5707%
A1	152	82,0	2 790 000	52 309	1,0249%
A1	153	67,0	2 190 000	44 122	0,8645%
A1	154	67,0	2 290 000	44 122	0,8645%
A1	155	103,5	3 490 000	65 844	1,2901%
A1	161	39,5	1 550 000	29 127	0,5707%
A1	162	82,0	2 990 000	52 309	1,0249%
A1	163	67,0	2 390 000	44 122	0,8645%
A1	164	67,0	2 490 000	44 122	0,8645%
A1	165	103,5	3 690 000	65 844	1,2901%
A2	211	65,0	1 690 000	43 030	0,8431%
A2	212	67,0	1 650 000	42 566	0,8340%
A2	213	82,0	2 190 000	52 309	1,0249%
A2	214	37,0	1 190 000	27 754	0,5438%
A2	221	65,0	1 890 000	43 030	0,8431%
A2	222	67,0	1 890 000	44 122	0,8645%
A2	223	82,0	2 450 000	52 309	1,0249%
A2	224	37,0	1 350 000	27 754	0,5438%
A2	231	65,0	1 940 000	43 030	0,8431%
A2	232	67,0	1 940 000	44 122	0,8645%
A2	233	82,0	2 550 000	52 309	1,0249%
A2	234	37,0	1 370 000	27 754	0,5438%

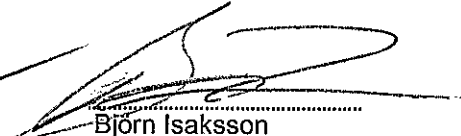
Trapp hus	Lägenhet nr	Lgh-yta m2	Insats kr	Årsavgift kr	Andelstal %
A2	241	65,0	1 960 000	43 030	0,8431%
A2	242	67,0	1 960 000	44 122	0,8645%
A2	243	82,0	2 670 000	52 309	1,0249%
A2	244	37,0	1 390 000	27 754	0,5438%
A2	251	65,0	2 090 000	43 030	0,8431%
A2	252	67,0	2 090 000	44 122	0,8645%
A2	253	82,0	2 790 000	52 309	1,0249%
A2	254	37,0	1 430 000	27 754	0,5438%
A2	261	65,0	2 290 000	43 030	0,8431%
A2	262	67,0	2 290 000	44 122	0,8645%
A2	263	82,0	2 990 000	52 309	1,0249%
A2	264	37,0	1 590 000	27 754	0,5438%
A3	311	58,0	1 560 000	39 212	0,7683%
A3	312	53,5	1 290 000	35 206	0,6898%
A3	313	58,0	1 390 000	37 656	0,7378%
A3	321	76,5	2 190 000	49 318	0,9663%
A3	322	58,0	1 760 000	39 212	0,7683%
A3	323	91,5	2 590 000	59 296	1,1618%
A3	331	76,5	2 290 000	49 318	0,9663%
A3	332	58,0	1 790 000	39 212	0,7683%
A3	333	91,5	2 660 000	59 296	1,1618%
A3	341	76,5	2 390 000	49 318	0,9663%
A3	342	58,0	1 790 000	39 212	0,7683%
A3	343	91,5	2 690 000	59 296	1,1618%
A3	351	76,5	2 490 000	49 318	0,9663%
A3	352	58,0	1 880 000	39 212	0,7683%
A3	353	91,5	2 790 000	59 296	1,1618%
A3	361	76,5	2 690 000	49 318	0,9663%
A3	362	58,0	1 990 000	39 212	0,7683%
A3	363	91,5	2 970 000	59 296	1,1618%
A3	371	80,0	2 990 000	51 217	1,0035%
A3	372	58,0	2 090 000	39 212	0,7683%
A3	373	75,0	2 830 000	51 610	1,0112%
A4	411	85,0	2 050 000	52 385	1,0264%
A4	412	56,0	1 390 000	36 564	0,7164%
A4	421	85,5	2 460 000	54 228	1,0625%
A4	422	48,5	1 580 000	34 037	0,6669%
A4	423	79,5	2 260 000	50 951	0,9983%
A4	431	85,5	2 490 000	54 228	1,0625%
A4	432	48,5	1 590 000	34 037	0,6669%
A4	433	79,5	2 290 000	50 951	0,9983%
A4	441	85,5	2 550 000	54 228	1,0625%
A4	442	48,5	1 590 000	34 037	0,6669%
A4	443	79,5	2 350 000	50 951	0,9983%
A4	451	85,5	2 650 000	54 228	1,0625%
A4	452	48,5	1 680 000	34 037	0,6669%
A4	453	79,5	2 470 000	50 951	0,9983%
A4	461	85,5	2 790 000	54 228	1,0625%
A4	462	48,5	1 790 000	34 037	0,6669%
A4	463	79,5	2 590 000	50 951	0,9983%
A4	471	90,0	3 260 000	60 965	1,1945%
A5	511	110,5	2 460 000	68 105	1,3344%
A5	521	113,5	2 990 000	71 300	1,3970%
A5	522	94,5	2 550 000	60 929	1,1938%
A5	531	92,5	2 790 000	59 842	1,1725%
A5	532	115,5	2 960 000	72 392	1,4184%
A5	541	113,5	3 090 000	71 300	1,3970%
A5	542	94,5	2 650 000	60 929	1,1938%
A5	551	92,5	2 950 000	59 842	1,1725%
A5	552	115,5	3 090 000	72 392	1,4184%
A5	561	113,5	3 390 000	71 300	1,3970%
A5	562	94,5	2 880 000	60 929	1,1938%
A5	571	135,5	4 560 000	86 423	1,6933%
A5	572	88,0	3 150 000	58 699	1,1501%
S:a		7 808,0	241 930 000	5 103 785	100,0000%

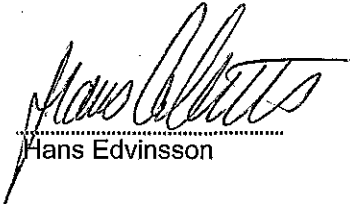
Särskilda förhållanden

- A** Bostadsrättshavare skall betala insats samt av styrelsen beslutad årsavgift. Årsavgifterna fördelas med ledning av lägenhetens andelstal. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan uttas efter beslut av styrelsen.
- B** Föreningens fastighet kommer ingå i gemensamhetsanläggningen Stockholm Flanören GA:1 tillsammans med fastigheterna Flanören 3 och Gångaren 12. Anläggningsbeslut föreligger inte ännu. Föreningens fastighet kommer att ingå i gemensamhetsanläggningen Stockholm Flanören GA:2 tillsammans med fastigheten Flanören 3. Anläggningsbeslut föreligger inte ännu. Brf Flanören disponerar preliminärt 70 garageplatser. Föreningens samtliga garageplatser kommer att hyras ut till ett av föreningen helägt aktiebolag (Flanören Parkerings AB) med ett aktiekapital på 100.000 kr. Aktiekapitalet ingår inte i total slutlig anskaffningskostnad. Bolaget skall i sin tur hyra ut platser primärt till de boende i Brf Flanören.
- C** Bostadsrättsföreningen har tecknat eller kommer att teckna följande avtal:
Köpeavtal med Veidekke Bostad AB avseende 49% fastigheten Flanören 1.
Avtal om fastighetsreglering av del av fastigheten Gångaren 12 med Stockholms Läns Landsting (SLL).
Servitutsavtal med SLL (ägare till fastigheten Gångaren 12) avseende del av garage i plan -2.
Avtal om klyvning av fastigheten Flanören 1 med Riksbyggens Brf.
Överenskommelse om fastighetsreglering med Riksbyggens Brf avseende justering av fastighetsgräns.
Överenskommelse om fastighetsreglering med SLL avseende justering av fastighetsgräns.
Totalentreprenadavtal avseende byggnation å föreningens fastighet.
Avtal om ändring av avtal om totalentreprenadkontrakt.
- Avtal om kabel-TV med Com Hem AB.
Avtal med Veidekke Bostad AB avseende administrativ förvaltning
Fjärrvärmeabonnemang Fortum.
Avtal med el-nätägare Fortum.
Avtal med el-energileverantör Fortum.
Avtal avseende fastighetsskötsel
Avtal om städning
Renhållningsavtal
VA-abonnemang med Stockholm Vatten.
Fastighets- och styrelseansvarsförsäkring
Driftavtal avseende gemensamhetsanläggningar
Driftavtal avseende SLL:s garageservitut
Hisservice- och larmavtal
Telefonabonnemang för hisslarm och porttelefonsystem
M.fl.
- D** Uppgifterna i denna ekonomiska plan hänför sig till de förutsättningar som gällde vid tidpunkten för upprättandet.
- E** I övrigt hänvisas till föreningens stadgar.


Ort och datum


Håkan Albrecht


Björn Isaksson


Hans Edvinsson

INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 3 KAP 2 §

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat ekonomisk plan daterad 2006-02-22 för bostadsrättsföreningen Flanören, Stockholms kommun, med org.nr 769607-4736.

Den ekonomiska planen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i planen lämnade uppgifterna är således riktiga.

Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att den ekonomiska planen framstår som hållbar.

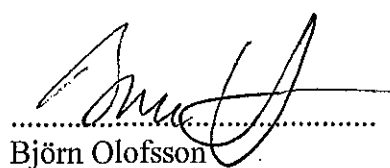
På grund av den företagna granskningen anser vi att den ekonomiska planen vilar på tillförlitliga grunder.

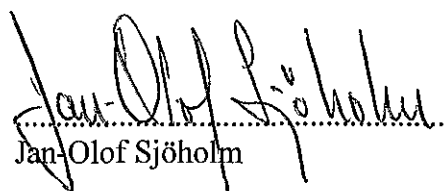
Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt bostadsrättslagens 3 kap 4 §, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömning av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av registreringsmyndigheten.

Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt.

Förutsättningarna för registrering av föreliggande ekonomiska plan enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen föreligger härvid.

Stockholm den 6 mars 2006


Björn Olofsson


Jan-Olof Sjöholm

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående Ekonomiska planer.

Bilaga till granskningsintyg dat 2006-02-10 för Brf Flanören

Nedanstående handlingar har varit tillgängliga vid granskningen

Registreringsbevis, utskriftsdatum 2005-08-24

Föreningens stadgar registrerade av Bolagsverket 2004-04-29

Beräkning av taxeringsvärde 2006-02-07

Beslut om statlig bostadsbyggnadssubvention 2005-01-20

Totalentreprenadkontrakt 2005-04-08

Utkast till Avtal om ändring av avtal om totalentreprenad 2006-02-10

CFD-utdrag 2006-02-07

Bekräftelse ang. finansiering FSB 2006-02-09