



FASTIGHETSÄGARNA
SERVICE

Brf Långa Brinken

Årsredovisning 2023





Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.



Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som bilägs årsredovisningen.

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1-3 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5-6 |
| Kassaflödesanalys | 7 |
| Noter | 8-12 |
| Övriga noter | 12 |
| Underskrifter | 13 |



Styrelsen för Brf Långa Brinken (769600-6985) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1995-02-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1999-05-11 och nuvarande stadgar registrerades 2018-05-31. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett oäkta bostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Morpheus 10 i Stockholms kommun, omfattande adressen Prästgatan 56 / Västerlånggatan 57.

Morpheus 10 byggdes år 1929.

Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

| Antal | Benämning | Total yta (kvm) |
|-------|-------------------------|-----------------|
| 9 | Lägenheter, bostadsrätt | 520 |
| 3 | Lokaler, hyresrätt | 149 |

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Stockholm. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2023-05-30. På stämman deltog 7 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

| Namn | Roll |
|------------------|------------|
| Staffan Fritz | Ordförande |
| Johann Zollitsch | Ledamot |
| Björn Werner | Ledamot |
| Nicklas Karlsson | Suppleant |

Föreningens firma tecknas av Johann Zollitsch, Björn Werner och Staffan Fritz.

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av två styrelseledamöter i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 2 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Fredrik Kron och revisorssuppleant har varit Christer Öhman.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 13 st. Under året har 0 tillkommit samt 0 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 13 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

| Avtalstyp | Leverantör |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Ekonomisk förvaltning | Fastighetsägarna Service Stockholm AB |

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|--|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning (tkr) | 1 293 | 1 245 | 1 212 | 1 155 |
| Resultat efter fin. poster (tkr) | 377 | 442 | 503 | 222 |
| Soliditet (%) | 20,6 | 19,1 | 14,5 | 12,1 |
| Årsavgifter kr/kvm | 400 | 400 | 400 | 400 |
| Skuldsättning kr/kvm totalyta | 11 211 | 11 211 | 13 453 | 13 453 |
| Räntekänslighet % | 36% | 36% | 43% | 43% |
| Energikostnad kr/kvm | 295 | 249 | 253 | 228 |
| Sparande per kvm | 558 | 653 | 730 | 444 |
| Årsavgifternas andel i procent -av totala rörelseintäkter | 16% | 17% | 17% | 18% |

Förändringar i eget kapital

| | Medlems- insatser | Upp- låtelse- avgifter | Fond för yttre underhåll | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|---|----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 3 120 000 | 2 342 000 | 431 543 | -4 247 543 | 280 436 | 1 926 436 |
| <i>Resultatdisposition enl föreningsstämman</i> | | | | | | |
| Reservering till fond för yttre underhåll | | | 110 625 | -110 625 | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 280 436 | -280 436 | |
| Årets resultat | | | | | 217 153 | 217 153 |
| Belopp vid årets utgång | 3 120 000 | 2 342 000 | 542 168 | -4 077 732 | 217 153 | 2 143 589 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| Stryelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor): | |
| Ansamlad förlust | -4 077 732 |
| Årets vinst | 217 153 |
| Totalt | -3 860 579 |
| Behandlas så att: | |
| - avsättning till yttre fond (0,3% av taxeringsvärde) | 110 625 |
| - i ny räkning överföres | -3 971 204 |
| Summa | -3 860 579 |

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 1 293 304 | 1 245 135 |
| Övriga rörelseintäkter | | 420 | - |
| Summa rörelseintäkter | | 1 293 724 | 1 245 135 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Drift- och fastighetskostnader | 3 | -514 203 | -511 967 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -17 877 | -56 165 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -156 180 | -156 180 |
| Summa rörelsekostnader | | -688 260 | -724 312 |
| Rörelseresultat | | 605 464 | 520 823 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 26 726 | 4 013 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -255 041 | -82 774 |
| Summa finansiella poster | | -228 315 | -78 761 |
| Resultat efter finansiella poster | | 377 149 | 442 062 |
| Resultat före skatt | | 377 149 | 442 062 |
| Skatter | | | |
| Skatt | | -159 996 | -161 626 |
| Årets resultat | | 217 153 | 280 436 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 5 | 8 200 437 | 8 343 477 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 6 | 121 002 | 134 142 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 8 321 439 | 8 477 619 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 321 439 | 8 477 619 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 24 623 | - |
| Övriga fordringar | 7 | 2 058 936 | 1 619 644 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 11 339 | 7 685 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 094 898 | 1 627 329 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 094 898 | 1 627 329 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 416 337 | 10 104 948 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 5 462 000 | 5 462 000 |
| Fond för yttre underhåll | | 542 168 | 431 543 |
| Summa bundet eget kapital | | 6 004 168 | 5 893 543 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -4 077 732 | -4 247 543 |
| Årets resultat | | 217 153 | 280 436 |
| Summa fritt eget kapital | | -3 860 579 | -3 967 107 |
| Summa eget kapital | | 2 143 589 | 1 926 436 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 8 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Kortfristig del av långfr skuld | 8 | 5 500 000 | 5 500 000 |
| Leverantörsskulder | | 44 760 | 14 121 |
| Skatteskulder | | 523 093 | 528 346 |
| Övriga skulder | | 62 497 | 44 438 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 142 398 | 91 607 |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 272 748 | 6 178 512 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 416 337 | 10 104 948 |

Kassaflödesanalys

| <i>Belopp i kr</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Rörelseresultat | 605 464 | 520 823 |
| Avskrivningar | 156 180 | 156 180 |
| Erlagd ränta och ränteintäkter | -228 315 | -78 761 |
| Betald skatt | -159 996 | -161 626 |
| | <u>373 333</u> | <u>436 616</u> |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | 373 333 | 436 616 |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i> | | |
| Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar | -24 623 | 49 664 |
| Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar | -12 010 | 200 227 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder | 30 639 | -54 497 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder | 63 597 | 48 622 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | 430 936 | 680 632 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | - | |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Amortering av låneskulder | | -1 500 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -1 500 000 |
| Årets kassaflöde | 430 936 | -819 368 |
| Likvida medel vid årets början | 1 611 716 | 2 431 084 |
| Likvida medel vid årets slut | 2 042 652 | 1 611 716 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1 Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet

Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Årsavgift per kvm BR-yta

Totala årsavgifter per kvm total boyta (Bostadsrättsytan)

Skuldsättning

Totala räntebärande skulder per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Sparande

Årets resultat + summan av avskrivningar + summan av kostnadsfört/planerat underhåll per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Räntekänslighet

1 procentenhets ränteförändring av de totala räntebärande skulderna delat med de totala årsavgifterna

Energikostnad

Totala kostnader för vatten + värme + el per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter

Årsavgifter/totala intäkter

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>% per år</i> | <i>(% föreg år)</i> |
|----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Byggnad | 1% | (1%) |
| Ombyggnad | 2% | (2%) |
| Inventarier (Värmecentral) | 5% | (5%) |
| Inventarier (Takvärmeanläggning) | 10% | (10%) |

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Årsavgifter | 208 086 | 208 086 |
| Hyror | 1 085 222 | 1 036 809 |
| Övriga rörelseintäkter | -4 | 240 |
| | 1 293 304 | 1 245 135 |

Not 3 Drift- och fastighetskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Drift | | |
| Fastighetsskötsel | 3 168 | 3 008 |
| Städning | 26 244 | 21 907 |
| Tillsyn, besiktning, kontroller | - | 1 260 |
| Snöröjning | 5 175 | 7 762 |
| Sotning | 4 661 | - |
| Reparationer | 28 503 | 53 975 |
| El | 18 646 | 24 435 |
| Uppvärmning | 118 126 | 103 535 |
| Vatten | 66 980 | 52 548 |
| Sophämtning | 12 317 | 10 190 |
| Försäkringspremie | 23 771 | 22 938 |
| Fastighetsavgift bostäder | 14 301 | 13 671 |
| Fastighetsskatt lokaler | 86 750 | 86 750 |
| Övriga fastighetskostnader | 723 | 2 031 |
| Kabel-tv/Bredband/IT | 20 753 | 19 001 |
| Förvaltningsarvode ekonomi | 67 839 | 64 231 |
| Ekonomisk förvaltning utöver avtal | 420 | 240 |
| Juridiska åtgärder | 4 749 | 15 591 |
| Övriga externa tjänster | 11 077 | 8 894 |
| | 514 203 | 511 967 |
| Underhåll | | |
| Totalsumma drift- och fastighetskostnader | 514 203 | 511 967 |

Not 4 Övriga externa kostnader

| | 2023 | 2022 |
|---------------|---------------|---------------|
| Konsultarvode | 17 877 | 56 165 |
| Summa | 17 877 | 56 165 |

Not 5 Byggnader och mark

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| Vid årets början | | |
| -Byggnad | 7 697 150 | 7 697 150 |
| -Ombyggnad | 4 264 318 | 4 264 318 |
| | <u>11 961 468</u> | <u>11 961 468</u> |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -3 617 991 | -3 474 951 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -143 040 | -143 040 |
| | <u>-3 761 031</u> | <u>-3 617 991</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 8 200 437 | 8 343 477 |
| Taxeringsvärde | | |
| Byggnader | 12 800 000 | 12 800 000 |
| Mark | 24 075 000 | 24 075 000 |
| | <u>36 875 000</u> | <u>36 875 000</u> |
| Bostäder | 28 200 000 | 28 200 000 |
| Lokaler | 8 675 000 | 8 675 000 |
| | <u>36 875 000</u> | <u>36 875 000</u> |

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 412 151 | 412 151 |
| | <u>412 151</u> | <u>412 151</u> |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -278 009 | -264 869 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -13 140 | -13 140 |
| | <u>-291 149</u> | <u>-278 009</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 121 002 | 134 142 |

Not 7 Övriga fordringar

| | <i>Redovisat värde</i> | <i>Marknadsvärde</i> |
|----------------------------------|------------------------|----------------------|
| Skattekonto | 1 333 | 3 524 |
| Avräkningskonto Fastighetsägarna | 2 042 652 | 1 611 716 |
| Skatter/moms | 14 951 | 4 404 |
| | <u>2 058 936</u> | <u>1 619 644</u> |

Avräkningskonto likvida medel specificeras i kassaflödesanalysen som kassa och bank

Not 8 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

| Lånegivare | Konvertering/ Slutbetalning | Ränta | Skuldbelopp 2023-12-31 | Amortering/ Upplåning | Skuldbelopp 2022-12-31 |
|-----------------------|--------------------------------|-------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| SEBO **94 | 2024-12-28 | 4,54% | 4 000 000 | - | 4 000 000 |
| SEBO **75 | 2026-12-28 | 1,17% | 2 000 000 | - | 2 000 000 |
| SEBO **83 | 2024-12-28 | 4,54% | 1 500 000 | - | 1 500 000 |
| | | | 7 500 000 | - | 7 500 000 |
| Varav långfristig del | | | 2 000 000 | | 2 000 000 |
| Varav kortfristig del | | | 5 500 000 | | 5 500 000 |
| | | | 7 500 000 | | 7 500 000 |

Klassificering skulder till kreditinstitut

Föreningen har lån som har slutförfallodag inom 12 månader efter balansdagen. Dessa lån redovisas därför som kortfristiga. Styrelsen har inte för avsikt att återbetala dessa lån inom 12 månader.

Övriga noter

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i> | | |
| Företagsinteckningar | 9 000 000 | 9 000 000 |
| Summa ställda säkerheter | 9 000 000 | 9 000 000 |

Not 10 Eventualförpliktelser

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------|
| Övriga eventualförpliktelser | Inga | Inga |
| Summa eventualförpliktelser | | |

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har föreningen amorterat 1 miljon kronor på ett av föreningens rörliga lån (20240109). Föreningen har också (20240117) tecknat hyresavtal med Olars Ulla som efterträder Grosshandlar'n (f d Georg Sörman) 2024.02.23.

Underskrifter

Stockholm 2024- -

Staffan Fritz

Björn Werner

Johann Zollitsch

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024- -

Fredrik Kron

Verification

Transaction 09222115557515519816

Document

Årsredovisning 2023

Main document

17 pages

Initiated on 2024-04-18 11:23:45 CEST (+0200) by johann zollitsch (jz)

Finalised on 2024-04-19 09:32:35 CEST (+0200)

Signatories

johann zollitsch (jz)

Försvarsmakten

johannzollitsch@icloud.com

+46705438236

Signed 2024-04-18 11:23:45 CEST (+0200)

Staffan Fritz (SF)

BRF Långa Brinken

staffan.fritz@outlook.com

+46766294478

Signed 2024-04-18 20:54:29 CEST (+0200)

Björn Werner (BW)

BRF Långa Brinken

bjornwerner@gmail.com

+4670-970 37 96

Signed 2024-04-19 09:32:35 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

