Mätbevis

Lägenheten

Lägenhet nr 1503 i BRF Stämjärnet 1 med adress Heleneborgsgatan 12A, 5 tr, 117 32 Stockholm.

Areaberäkningen

Areaberäkningen är utförd på uppdrag av Felix André.
Mått tagna på plats - 28 september 2026 - i huvudsak med lasermätare. Areaberäkningen har gjorts med datorstöd /CAD för att säkerställa högsta möjliga noggrannhet. Lägenhetens omfattning / avgränsningar / uppgift om lägenhetsn ummer i enlighet med beställarens anvisningar. Mätresultatet redovisar lägenheten såsom den var beskaffad just vid mättillfället.

Mätregler

Vid areaberäkning av bostadslägenheter tillämpas Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att bostadens sk boarea (förkortas BOA) begränsas av ytterväggars insidor med avdrag för den del av innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Boarean (BOA), beräknas med två decimaler, men anges avrundad till hela kvadratmeter. Vid avrundning tillämpas SS 14141, Avrundningsregler, Regel A, vilken bl.a innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn.

Mätresultat

66 m2 Boarea (BOA)

Stockholm den 28 september 2026

Areaberäkning Areamätning
av Bostadsrätter, Lokaler & Fastigheter i Sverige®

eMätbevis
Underskrivet mätbevis i original hos beställaren | areaberakning.se

Mikael Hådell, arkitekt

areaberakning.se
Areaberäkning Areamätning | Arkitekt Mikael Hådell
info@areaberakning.se
telefon 0729 02 50 02
Medlem i SIS Swedish Standards Institute