

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse
å del av fastigheten Bergby 6:5 m.fl., södra delen,
i Häverö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1 Inledande bestämmelse

Där sådant prövas oundgängligen behövt och förhållan-
dena det väl medge, må smärre avvikelser betr. byggnadsyta
och hushöjd kunna medgivas av byggnadsnämnden.

§ 2 Byggnadsområdets användning

Mom 1 Med B betecknat område får endast användas för bostads-
ändamål.

Mom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde,
som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som
erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

§ 3 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4 Särskilda föreskrifter angående område för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar
som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska,
allmänna ledningar.

§ 5 Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus,
som uppföres fristående.

§ 6 Tomtplats storlek

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas
mindre areal än 2.000 kvm. Dock må byggnadsnämnden, om
särskilda omständigheter motiverar en mindre storlek,
kunna medgiva en tomtplatsareal om lägst 1.800 kvm.

§ 7 Byggnads läge

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras
närmare gräns mot granntomtplats än 6 meter och uthus icke
uppföras närmare sådan gräns än 4,5 meter. Dock må byggnads-
nämnden efter grannens medgivande tillåta, att uthus upp-
föres på mindre avstånd från eller i tomtplatsgräns.