Energideklaration

Sammanfattning

Sankt Eriksgatan 72

113 20 Stockholm

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1926

Energideklarations-ID 109270

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 153 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 107 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Maria Hyborn Olsen, Habistat AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-02-27

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län
Stockholm

Kommun
Stockholm

Information om fastighet Loket 35

Huvudadress för denna deklaration
Sankt Eriksgatan 72, 113 20 Stockholm

Adresser på byggnad med husnummer 1
Sankt Eriksgatan 72, 113 20 Stockholm

Prefix och byggnadsid
1 - 762776

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad
Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1926

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen
Atemp 1247 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)
Från BOA/LOA

Boarea (BOA)
769 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)
315 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 13

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage
Bostäder 70 procent

Kontor och förvaltning 20 procent

Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 10 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod
2007-01 till 2007-12

Graddagar för ort
Stockholm

Energi-index för ort
Stockholm

Energi för uppvärmning och komfortkyla
Fjärrvärme 163571 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten
163571 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten
40892 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda
Fastighetsel 13177 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt
17822 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning
176748 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning
13177 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)
194039 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)
191106 kilowattimmar

Energiprestanda
153 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el
11 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)
107 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)
109 till 138 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Verksamhetsel 4645 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem
Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?
Ja

Typ av ventilationssystem
Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?
Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?
Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?
Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare
Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?
Ja

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag
Habistat AB

Organisationsnummer
556737-2676

Ackrediteringsnummer
7182:01

Tekniskt ansvarig
Peter Törnlöf

E-postadress
peter.tornlof@habistat.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn
Maria Hyborn Olsen

E-postadress
maria@habistat.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande
2009-02-27

Version av energideklaration
1.4

Deklarations-ID
109270