

Årsredovisning för
Brf Kikaren 1
716419-2648
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-15
Underskrifter	16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Kikaren 1, 716419-2648, med säte i Stockholm, får härmed upprätta årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1985-02-04. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1991-06-10 och nuvarande stadgar registrerades 2019-02-27 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har ingen del i en samfällighet.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie ledamöter

		<u>Vald t.o.m. föreningsstämman</u>
Stefan Olofsson	Ordförande	2024
Helene Söderbäck Brantskog	Ledamot	2024
Lena Lund	Ledamot	2024
Jonas Wistrand	Ledamot	2024
Linnea Schennings Westergård	Ledamot	2024

Ordinarie revisor

Moore Allegretto, Elias Haraldsson	Auktoriserad revisor	2024
------------------------------------	----------------------	------

Valberedning

Ann-Britt Johansson		2024
Björn Nygård		2024

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Kikaren 1 i Stockholms kommun med därpå uppförd byggnad med 24 lägenheter och 3 lokaler. Byggnaden är uppförd 1888. Fastighetens adresser är Kungstengsgatan 63 och Västmannagatan 31.

Föreningen upplåter 24 lägenheter med bostadsrätt och 3 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	6 rok
3	8	5	4	4

Total tomtarea:	928 kvm
Total bostadsarea:	2 495 kvm
Total lokalarea:	402 kvm

Lokalförteckning

Hyresgäst	Yta	Löptid
Alexanderskolan AB	165 kvm	2024-11-30
Axlås Solidlås AB	182 kvm	2024-09-30
Lndmrks Creative AB	55 kvm	2026-01-31

Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2019-12-20.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Förvaltning och väsentliga avtal

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska och tekniska förvaltning enligt tecknade avtal.

Väsentliga avtal

Mickes fönsterputs och städ	Städning
Tele2	Kabel-TV
Telenor	Bredband
Fortum	Elavtal avseende volym
Stockholm Exergi	Fjärrvärme
Anticimex	SBA (Systematiskt Brandskyddsarbete)
Anticimex	Skadedjursbekämpning
S:t Eriks Hiss	Serviceavtal hissar
NP Gruppen	Snöskottning tak

Underhåll och reparationer

Årets underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 154 221 kr och planerat underhåll för 328 887 kr. Reparationskostnader respektive underhållskostnader specificeras närmare i not 4 respektive not 5 till resultaträkningen.

Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som upprättades 2019-10-28 av Bredablick Fastighetspartner. Enligt av styrelsen antagen underhållsplan avsätts det 559 000 kr 2023 för kommande års underhåll, detta motsvarar 193 kr per kvm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma den 31 maj 2023. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit sex protokollförda sammanträden och däremellan en stor mängd mailkorrespondens.

Styrelsens ord

På stämman valdes Stefan Olofsson som ordförande samt fyra övriga ledamöter. Fem styrelseledamöter valdes om medan två slutade.

Underhåll

Under året har föreningens nya sophanteringssystem implementerats med sortering av matsopor respektive restsopor. Detta har inneburit en kraftig minskning av kostnaden för sophanteringen. Väggarna i portuppgången vid Kungstensgatan har renoverats och cykelrampen i entrén har breddats.

De kraftiga kostnadsökningarna fortsatte under året främst gällande uppvärmning och vatten och avlopp. Kostnadsökningarna förväntas fortsätta under 2024. Även räntekostnaderna steg kraftigt för föreningen i takt med de stigande räntorna. Under 2024 kommer styrelsen fortsätta att fokusera på en budget i balans.

Medlemsinformation

Överlåtelse

Under 2023 har 2 överlåtelse av bostadsrätter skett (fg år skedde 2 överlåtelse).
Beviljade andrahandsuthyrningar 2023-12-31: 1 st (antal andrahandsuthyrningar 2022-12-31: 1 st).

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter tas ut enligt föreningens stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare samt pantsättningsavgift av pantsättare.

Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 34 medlemmar.
5 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.
5 avgående medlemmar under räkenskapsåret.
Vid årets utgång hade föreningen 34 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 april 2020 då avgifterna höjdes med 10 %.

I årsavgiften ingår värme, vatten och tv. Utöver årsavgiften debiteras samtliga lägenheter för bredband.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2023	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter	2 352	2 257	2 324	1 877
Resultat efter finansiella poster	33	38	-2 337	-322
Förändring av underhållsfond	230	223	-898	493
Resultat efter fondförändringar, exklusive avskrivningar	162	168	-987	493
Sparande kr / kvm	249	247	143	174
Soliditet (%)	54	50	50	64
Årsavgift för bostadsrätter, kr / kvm	416	416	416	394
Årsavgifternas andel av rörelsens intäkter (%)	44	46	45	52
Grundårsavgift bostadsrätter, kr / kvm	397	397	397	388
Lokalhyra kr / kvm	2 780	2 545	1 962	1 816
Driftskostnad, kr / kvm	377	420	397	344
Energikostnad, kr / kvm	232	215	206	165
Ränta, kr / kvm	56	26	18	16
Avsättning till underhållsfond kr / kvm	193	189	185	182
Lån, kr / kvm	1 968	2 440	2 440	1 752
Skuldsättning bostadsrätter kr / kvm	2 285	2 833	2 833	2 031
Räntekänslighet (%)	5	7	7	5
Snittränta (%)	2,83	1,07	0,74	0,90

Nyckeltal är beräknade enligt vägledning BFNAR 2023:1.

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, energikostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, avsättning till underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Sparande anger överskott efter återläggning av avskrivningar, årets underhåll samt övriga justeringar och visar årets likviditetsöverskott före amorteringar och har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.

Energikostnad anger total kostnad för el, värme samt VA.

Räntekänslighet anger hur årsavgifterna påverkas av en räntehöjning på en (1 %) procentenhet, dvs en procent av total låneskuld dividerat med årsavgiften.

Förändringar i eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	15 998 108	222 684	-8 529 889	38 282
Disposition enligt föreningsstämma			38 282	-38 282
Avsättning till underhållsfond		559 000	-559 000	
Ianspråktagande av underhållsfond		-328 887	328 887	
Årets resultat				33 222
Vid årets slut	15 998 108	452 797	-8 721 720	33 222

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-8 491 607
Årets resultat före fondförändring	33 222
Årets avsättning till underhållsfond enligt underhållsplan	-559 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	328 887
Summa över/underskott	-8 688 498

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:

Att balansera i ny räkning **-8 688 498**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Årsavgifter och hyror	2	2 107 719	2 012 960
Övriga rörelseintäkter	3	243 928	244 183
Summa rörelseintäkter		2 351 647	2 257 143
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	4,5,6	-1 690 770	-1 633 223
Övriga externa kostnader	7	-100 909	-111 335
Personalkostnader	8	-26 162	-47 311
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-358 713	-352 225
Summa rörelsekostnader		-2 176 554	-2 144 094
Rörelseresultat		175 093	113 049
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 238	800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 109	-75 567
Summa finansiella poster		-141 871	-74 767
Resultat efter finansiella poster		33 222	38 282
Årets resultat		33 222	38 282

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10,17	13 206 395	13 558 621
Inventarier, maskiner och installationer	11	80 013	-
Summa materiella anläggningstillgångar		13 286 408	13 558 621
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag		2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
Summa anläggningstillgångar		13 289 208	13 561 421
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 500	-
Övriga fordringar		9 891	9 688
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	94 168	101 674
Summa kortfristiga fordringar		115 559	111 362
Kassa och bank	13	1 064 582	1 843 266
Summa omsättningstillgångar		1 180 141	1 954 628
SUMMA TILLGÅNGAR		14 469 349	15 516 049

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		15 998 108	15 998 108
Underhållsfond		452 797	222 684
Summa bundet eget kapital		16 450 905	16 220 792
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 721 720	-8 529 890
Årets resultat		33 222	38 282
Summa fritt eget kapital		-8 688 498	-8 491 608
Summa eget kapital		7 762 407	7 729 184
<i>Långfristiga skulder</i>			
Fastighetslån	14,15	3 200 000	3 200 000
Summa långfristiga skulder		3 200 000	3 200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfristiga skulder till kreditinstitut	14,15	2 500 000	3 868 000
Leverantörsskulder		191 203	144 632
Skatteskulder		23 804	17 158
Övriga skulder		141 400	34 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	650 535	522 556
Summa kortfristiga skulder		3 506 942	4 586 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 469 349	15 516 049

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	175 093	113 049
Avskrivningar	358 713	352 225
	533 806	465 274
Erhållen ränta	19 238	800
Erlagd ränta	-161 109	-75 567
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	391 935	390 507
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar (1)	-4 197	-23 251
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder (2)	288 078	17 374
Kassaflöde från den löpande verksamheten	675 816	384 630
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-86 500	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-86 500	-
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Amortering av låneskulder	-1 368 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 368 000	-
Årets kassaflöde	-778 684	384 630
Likvida medel vid årets början	1 843 266	1 458 636
Likvida medel vid årets slut	1 064 582	1 843 266

(1) Föreningens rörelsefordringar utgörs av omsättningstillgångar exkluderat för likvida medel.

(2) Föreningens rörelseskulder utgörs av kortfristiga skulder inkluderat skatteskulder.

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp i SEK om inget annat anges.

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

Materiella anläggningstillgångar:

Byggnader 50 år

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Årsavgifter bostäder	990 048	990 048
Hyror lokaler	1 117 671	1 022 912
Summa	2 107 719	2 012 960

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Kommunikation	47 520	47 520
Debiterad fastighetsskatt	105 997	110 251
Övernattningslägenhet/gemensamhetslokal	51 500	45 850
Överlåtelseavgifter	1 313	1 208
Övriga intäkter	37 598	39 354
Summa	243 928	244 183

I posten övriga intäkter ingår det under 2023, 17 427 kr i form av elstöd samt 16 000 kr i form av utdelning från Brandkontoret.

Not 4 Reparationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Lokaler	56 765	8 138
Golv, gemensamma utrymmen	-	844
Tvättutrustning, gemensamma utrymmen	2 705	5 386
Armaturer, gemensamma utrymmen	2 067	2 006
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	19 993	8 971
Övrigt, gemensamma utrymmen	1 125	
VA & sanitet, installationer	4 618	11 374
Värme, installationer	594	-
Ventilation, installationer	11 653	-
El, installationer	10 406	28 695
Tele/TV/porttelefon, installationer	12 096	1 200
Hiss	3 231	19 300
Huskropp	14 258	-
Vattenskador	9 783	-
Klottersanering	4 927	4 160
Summa	154 221	90 074

Not 5 Planerat underhåll

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	111 977	88 605
Övrigt, gemensamma utrymmen	177 535	68 541
Ventilation, installationer	-	168 170
Hiss	39 375	-
Summa	328 887	325 316

Not 6 Driftskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Fastighetsskatt/-avgift	152 766	151 086
Teknisk förvaltning	138 567	128 769
Besiktningkostnader	11 103	63 901
Snöröjning	38 395	11 734
Serviceavtal	9 496	8 486
Förbrukningsmaterial	10 462	10 889
El	74 200	104 178
Uppvärmning	520 189	458 972
Vatten och avlopp	77 179	60 599
Avfallshantering	50 022	104 211
Försäkringar	36 999	31 167
Systematiskt brandskyddsarbete	16 100	14 989
Kabel-TV	23 636	21 331
Bredband	47 520	47 521
Abonnemang porttelefon/hisstefon	1 028	-
Summa	1 207 662	1 217 833

Not 7 Övriga kostnader

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Frakter och transporter	-	184
Tele och post	1 816	2 740
Förvaltningskostnader	65 974	67 305
Revision	18 581	17 876
Jurist- och advokatkostnader	-	2 438
Bankkostnader	1 900	2 756
IT-tjänster	3 788	3 311
Serviceavgifter till branschorganisationer	4 930	4 850
Övriga externa kostnader	3 920	9 875
Summa	100 909	111 335

Not 8 Personalkostnader

Föreningen har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Styrelsen har beviljats arvode.

Arvoden, ersättningar och sociala avgifter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Styrelsearvoden	20 005	36 000
Summa	20 005	36 000
Sociala avgifter	6 157	11 311
Summa	26 162	47 311

Not 9 Avskrivning av anläggningstillgångar

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Byggnader	352 226	352 225
Inventarier, maskiner och installationer	6 487	-
Summa	358 713	352 225

Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ingående anskaffningsvärden</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	17 777 892	17 777 892
-Mark	4 713 737	4 713 737
	<u>22 491 629</u>	<u>22 491 629</u>
 <i>Utgående anskaffningsvärden</i>	 22 491 629	 22 491 629
 <i>Ingående avskrivningar</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-8 933 008	-8 580 783
	<u>-8 933 008</u>	<u>-8 580 783</u>
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-352 226	-352 225
	<u>-352 226</u>	<u>-352 225</u>
 <i>Utgående avskrivningar</i>	 -9 285 234	 -8 933 008
 Redovisat värde	 13 206 395	 13 558 621
 <i>Varav</i>		
Byggnader	8 492 658	8 844 884
Mark	4 713 737	4 713 737
 Taxeringsvärden		
Bostäder	125 000 000	125 000 000
Lokaler	11 463 000	11 463 000
 Totalt taxeringsvärde	 136 463 000	 136 463 000
<i>Varav byggnader</i>	37 463 000	37 463 000

Not 11 Inventarier, maskiner och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ingående anskaffningsvärden</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-	-
	-	-
<i>Årets anskaffningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	86 500	-
	86 500	-
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	86 500	-
<i>Ingående avskrivningar</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-	-
	-	-
<i>Årets avskrivningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-6 487	-
	-6 487	-
<i>Utgående avskrivningar</i>	-6 487	-
Redovisat värde	80 013	-

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader	94 168	86 199
Upplupna intäkter	-	15 475
Summa	94 168	101 674

Not 13 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	1 052 001	1 040 808
Checkkonto Handelsbanken	12 581	2 458
Placeringskonto Handelsbanken	-	800 000
Summa	1 064 582	1 843 266

Not 14 Förfall fastighetslån

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller inom ett år från balansdagen	2 500 000	3 868 000
Förfaller 2-5 år från balansdagen	3 200 000	3 200 000
Förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
Summa	5 700 000	7 068 000

Not 15 Fastighetslån

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetslån	5 700 000	7 068 000
Summa	5 700 000	7 068 000

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
Stadshypotek	0,82 %	2023-07-30	768 000	-	768 000	-
Stadshypotek*	4,89 %	2024-04-02	3 100 000	-	600 000	2 500 000
Stadshypotek	0,89%	2026-06-01	2 000 000	-	-	2 000 000
Stadshypotek	0,89%	2026-03-01	1 200 000	-	-	1 200 000
Summa			7 068 000	-	1 368 000	5 700 000

Ovan tabell visar slutbetalningsdag för föreningens fastighetslån, dock är finansieringen av långfristig karaktär och lånen förlängs normalt vid slutbetalningsdag.

* Lånet är kapitalbundet till angivet datum. Ränta följer Stibor 3M under bindningstiden.

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	32 855	52 306
Upplupna räntekostnader	2 802	3 904
Förutbetalda intäkter	428 539	314 126
Upplupna revisionsarvoden	18 900	18 000
Upplupna driftskostnader	167 439	134 220
Summa	650 535	522 556

Not 17 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån</i>		
Fastighetsinteckningar	7 100 000	7 100 000
Summa ställda säkerheter	7 100 000	7 100 000

Underskrifter

Stockholm, enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Stefan Olofsson
Styrelseordförande

Helene Söderbäck Brantskog

Lena Lund

Jonas Wistrand

Linnea Schennings Westergård

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av min elektroniska underskrift.
Moore Allegretto

Elias Haraldsson
Auktoriserad revisor