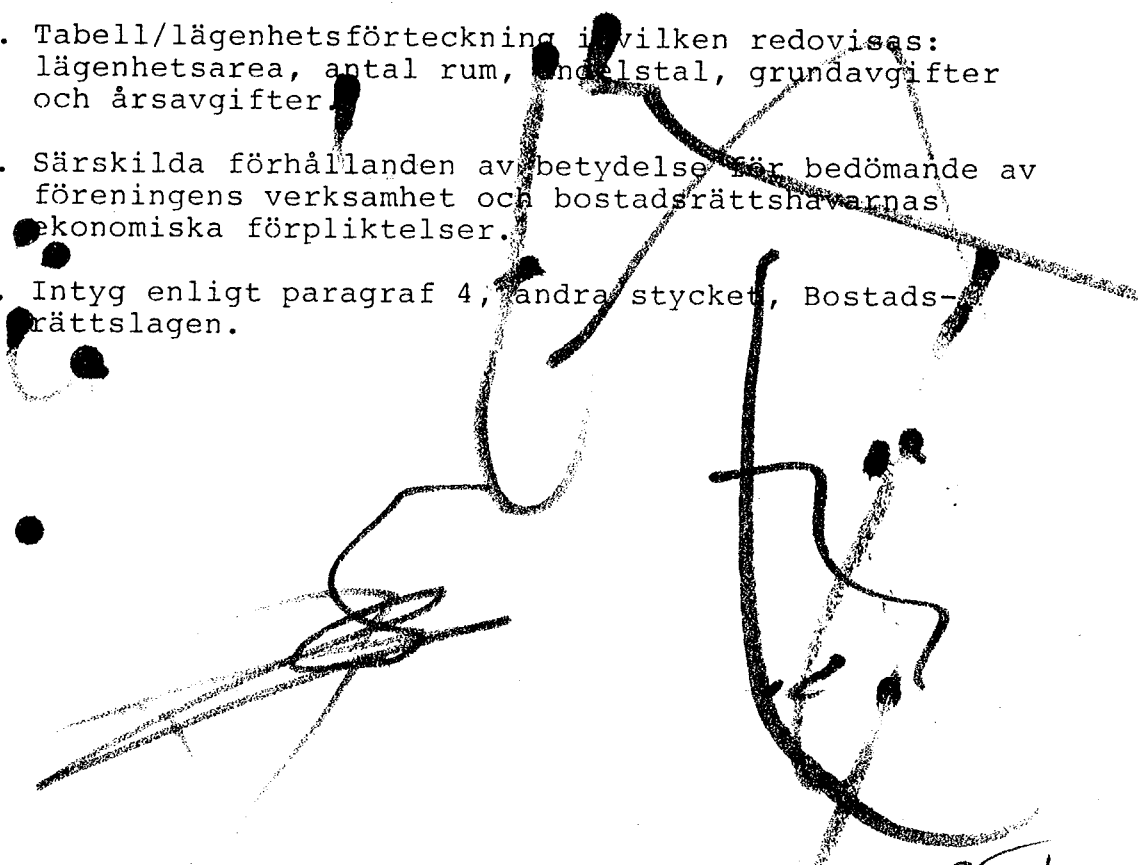


EKONOMISK PLAN

FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN LOKET 25

Inneliggande ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker.

1. Allmänna förutsättningar
 2. Beskrivning av fastigheten
 3. Försäkring
 4. Taxeringsvärde
 5. Förvärvskostnad
 6. Finansieringsplan
 7. Årliga kostnader
 8. Årliga intäkter
 9. Tabell/lägenhetsförteckning i vilken redovisas: lägenhetsarea, antal rum, andelstal, grundavgifter och årsavgifter.
 10. Särskilda förhållanden av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.
 11. Intyg enligt paragraf 4, andra stycket, Bostadsrättslagen.
- 

1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsföreningen Loket 25, Stockholm som registrerats hos Länsstyrelsen i Stockholm 1987-02-16 med organisationsnummer 716419-8371 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och andra lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

I enlighet med vad som stadgas i paragraf 3, Bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen avseende fastighetens förvärv, avser den slutliga förvärvskostnaden samt beräkning av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader etc och grundar sig på, vid tiden för planens upprättande kända förhållanden.

00
M
2/10

2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Fastighet	Loket 25
Adress	Atlasgatan 14, Vulcanusgatan 8
Kommundel	Vasastaden
Kommun	Stockholms
Län	Stockholms
<u>TOMT</u>	
Areal	659 m ² å fri och egen grund.
Planbestämmelser	Stadsplan, fastställd 1927-10-22.
Vatten/avlopp	Anslutet till kommunalt VA-nät
El	Anslutet till samhällets ledningsnät
<u>BYGGNAD</u>	
Byggnadsår	Byggnadslov 1927-03-23. Slutbesiktning okänt.
Byggnadstyp	Flerbostadshus i sex våningar och källare samt vind med lägenhetsförråd.
Bruksarea (bostäder)	Ca 1.388 m ² (29 st bostadslägenheter)
" (lokaler)	" 135 m ² (6 st lokaler)
Källare	Källare innehållande pannrum, tvättstuga, lagerlokal samt förråd.
Vind	Lägenhetsförråd.
Grundläggning	Murar till berg
Grundmurar	Betong
Ytterväggar	Tegel
Bärande innerväggar	Tegel
Bjälklag över kv	Betong mellan balkkonstruktion
Yttertak	Enkupigt taktegel mot gatan. Plåt mot gårdssida.

Hängrännor/stuprör	Plastbelagd plåt.
Balkonger	Finns på översta etaget.
Fönster	2-glasfönster, i trapphus 1-glas.
Fasader	Puts
Invändig väggbehandl	Puts
" takbehandl	Puts
Hiss	1 st avsedda för 3 personer, äldre modell.
Golvbeläggningar	
Sällskapsrum/sovrumsrum	Parkett/linoleum/heltäckande
Kök	Linoleum/plastmattor
Köksinredningar	Blandning finns mellan god standard och äldre standard. Gasspisar, kylskåp samt i vissa lägenheter kyl/frysar.
Badrum	
Golv	Konststen
Väggar	Målade väggar
Inredning	Genomgående äldre badkar, i övrigt blandad ålder på sanitetsporslin.
Utrustning elcentral	Den totala installationen bör överses av fackman, som då även bör undersöka, huruvida nya stigare behövs vid en framtida installation av elspisar i köken.
Tvättstuga	Modern maskinell utrustning vad gäller tvättmaskin, torktumlare samt mangel. Äldre centrifug finns. Betonggolv samt målade väggar.
Sophantering	Sopskåp finns på gård, besvärligt tillträde.
Uppvärmning	Fjärrvärme.
Ventilation	Självdraagsventilation. I vissa lägenheter finns kolfilterfläktar installerade.
Installationer	Fastigheten är ansluten till kommunens nät för el, gas, vatten och avlopp.

80
LM
KD

Övrigt

Tillträde har ej kunnat ordnas i lokaler
samt i vissa delar av källaren.

3. FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad till fullvärde.

80 / 20
M
7.1

EKONOMISK PLAN FÖR BRF LOKET 25**4. Taxeringsvärde :**

Byggvärde	505000
Mark	620000
Totalt	1125000

Vid 1988 års allmänna fastighetstaxering beräknas bli höjt till 3 500 000 kr.

5. Anskaffningskostnad:

Köpeskilling	7500000
Lagfart	112500
För bildn	90000
Rep fond	780000
Totalt	8482500

6. Finansieringsplan:

Långivare	Belopp	Ränta %	Ränta kronor	Amor- tering	Löptid
Köpmännens pens AB	780538	12,00	93665	0	
Köpmännens pens AB	500000	11,00	55000	0	
	1280538		148665		

Grundavgifter 7201962

7. Beräkning av föreningens årliga kostnader:

a) Driftskostnader bostäder	
1368 kvm à 140 kr	191520
b) Driftskostnader lokal	
155 kvm à 80 kr	12400
d) Fastighetsskatt	
1,4 % x 0,55 x 3 500 000	26950
e) Fond för yttre underhåll	
0,3x8200250	26400
f) Kapitalkostnader:	
Räntor	148665
Amortering	0
Totalt	405935

8. Beräkning av föreningens årliga intäkter:

Räntor	50000
Hyror	159228
Årsavgifter	196707
Totalt	405935

9. Lägenhetsförteckning

Brf nr	Vån	Ant	rum	Utformning	Yta	And	tal	Grund- avgift	Års- avgift	Hyra
1	bv	0	lokal		21	0,000	0	0	0	14804
2	bv	0	lokal		25	0,000	0	0	0	13420
3	bv	0	lokal		30	0,000	0	0	0	20252
4	bv	0	lokal		33	0,000	0	0	0	28156
5	bv	0	lokal		26	0,000	0	0	0	20284
6	bv	0	lokal		20	0,000	0	0	0	12324
7	bv	1	rok		20	1,652	118982	3250	0	0
8	bv	2	rok		70	5,083	366098	9999	0	0
9	1	1	rok		50	3,954	284743	7777	0	0
10	1	3	rok		90	7,343	528808	14443	0	0
11	1	1	rok		27	2,330	167795	4583	0	0
12	1	1	rok		39	3,177	228811	6250	0	0
13	1	1	rok		36	2,965	213557	5833	0	0
14	1	1	rok		20	1,836	132202	3611	0	0
15	2	2	rokbk		71	5,719	411860	11249	0	0
16	2	3	rokbk		91	7,413	533893	14582	0	0
17	2	1	rok		27	0,000	0	0	0	8024
18	2	1	rok		39	3,177	228811	6250	0	0
19	2	1	rok		36	2,965	213557	5833	0	0
20	3	1	rokbk		51	4,024	289828	7916	0	0
21	3	3	rokbk		91	7,413	533893	14582	0	0
22	3	1	rok		27	2,330	167795	4583	0	0
23	3	1	rok		39	0,000	0	0	0	11568
24	3	1	rok		36	2,965	213557	5833	0	0
25	3	1	rok		20	1,836	132202	3611	0	0
26	4	1	rok		50	3,954	284743	7777	0	0
27	4	3	rok		90	7,343	528808	14443	0	0
28	4	1	rok		27	2,330	167795	4583	0	0
29	4	1	rok		39	0,000	0	0	0	11628
30	4	1	rok		36	2,965	213557	5833	0	0
31	4	1	rok		20	1,836	132202	3611	0	0
32	5	2	rokbk		60	0,000	0	0	0	18768
33	5	2	rokbk		84	6,637	477961	13055	0	0
34	5	1	rokbk		26	2,259	162710	4444	0	0
35	5	1	rokbk		38	3,601	259319	7083	0	0
36	5	1	rokbk		35	2,895	208472	5694	0	0
					1519	100,000	7201962	196707	159228	

rok = rum och kök

rkv = rum och kokvrå

rksk = rum med kokskåp

rokbk = rum och kök med balkong

10. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN AV BETYDELSE FÖR BEDÖMANDE AV FÖRENINGENS VERKSAMHET OCH BOSTADSRÄTTSHAVARNAS EKONOMISKA FÖRPLIKTELSER

- A. Upplåtelseavgift kan uttagas efter beslut av styrelsen.
- B. Bostadsrättshavarna skall inbetala grundavgift. För bostadsrätt i föreningens hus betalas dessutom, på tider som av styrelsen bestäms, en av styrelsen fastställd årsavgift. Årsavgiften avvägs så, att den i förhållande till lägenhetens grundavgift kommer att motsvara vad som belöper på lägenheten av föreningens kostnader samt dess avsättning till fonder.
- C. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas och av vilka bl a framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.
- D. De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifterna angående fastighetens utförande, beräknade kostnader och intäkter m m hänför sig till vid tidpunkten för planens upprättande kända förutsättningar.

Stockholm 1988-06-06

Peter Tatray
Peter Tatray

Karin Svensson
Karin Svensson

Henrietta Berg
Henrietta Berg

Johan von Schreeb
Johan von Schreeb

Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Susanna T. Gibas
namn

Jon Svensson
namn

SUSANNA T. GIBAS
adress

Banergatan 25
adress

VULCANUSG. 8
postadress

115 22 Stockholm
postadress

113 21 STOCKHOLM

11. I N T Y G

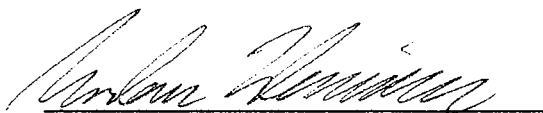
Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 4 § andra stycket Bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för Bostadsrättsföreningen Loket 25 får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet.


De faktiska uppgifter som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm 1988-06-06



Urban Wiman



Börje Söderberg

Av Bostadsstyrelsen förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående planer.

PROTOKOLL FRÅN BESIKTNING
1988-06-01 AV FASTIGHETEN
LOKET 25 I STOCKHOLM

Redovisning av utförd besiktning av undertecknad Wiman, vilken torde ge indikationer på generella fel och brister för fastigheten som måste åtgärdas

Lägenheter

Anmärkningar

- 1) Behov av målning/renovering fönster, främst mot Atlasgatan.
- 2) Totalrenovering av badrum och toaletter kommer att krävas.
- 3) Upprustningsbehov finns i flertalet av lägenheterna vad gäller ytskikt. Vissa lägenheter har förbättrad standard, detta är utfört av hyresgästerna själva.

Lokaler

Ej tillträde vid besiktningen.

Allm utrymmen samt byggnaden i övrigt

Anmärkningar

- 4) Vissa målningsbehov i gemensamhetsutrymmen.
- 5) Utbyte av äldre avloppsstammar och förbättring av ventilation kommer att krävas inom en snar framtid.
- 6) Detta gäller även elinstallationer och elstigare.
- 7) Ändrad sophantering kommer att krävas.
- 8) Omläggning alt skrapning och målning av yttertak.

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes:

Wiman

W

ÖVERSLAGSMÄSSIG KOSTNADSBEDÖMNING

Nedan har förtecknats de åtgärder som efter besiktning bedömts vara mest kostnadskrävande och som bör utföras inom en 5-10-årsperiod eller tidigare.

		Erfarenhetsmässigt bedömd kostnad, kr
<u>Omgående</u>	- Renovering/målning av fönster	2-2.500 kr/st
	- Utbyte av äldre avloppsstammar och förbättring av ventilation	400-500.000 kr
	- Utbyte av äldre elstigare	150-200.000 kr
	- Anordnande av godtagbar sophanteringsanläggning	25-50.000 kr
<u>Mellan 5 och 10 år</u>	- Modernisering av badrum och wc	20-25.000 kr/enh
	- Vissa målningsförbättringar i gemensamhetsutrymmen	350-400 kr/m ²
	- Målning av lägenhet	4-6.000 kr/rum
	- Golvslipning/mattläggning	2-3.000 kr/rum
	- Omläggning av tak	500.000 kr

FOTOKOPIA
vars äkthet besiktes:

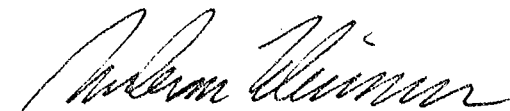
Juhani Klironom

SAMMANFATTNING

Ovanstående redovisning indikerar att nödvändiga och kostnadskrävande åtgärder som krävs omgående eller inom den närmaste 5-årsperioden kan uppskattas till sammanlagt 800.000 kronor. Medel härför avsätts i en särskild reparationsfond i samband med föreningens bildande.

Atgärder bedömda som nödvändiga att utföra mellan åren 5-10 skall betalas till viss del av bostadsrättsföreningens medlemmar själv och till viss del av föreningen. Medel för föreningens underhållsansvar kommer att finnas genom avsättningar till en yttre underhållsfond på 26.400 kronor per år samt även till viss del genom de årsavgifter som föreningen årligen tar in från medlemmarna.

Stockholm 1988-06-01



Urban Wiman

FOTOKOPIA
vers äkthet bestrykes



Uppdrag: Brf Loket 25, nr 073
Upprättat: 91-02-25
Sign: HS

SAMBAND

Grundavgifter enligt ekonomisk plan	7 201 962:--
Lgh nr 23 såld 1991 och åsatt grundavgift Bokförd konto 298-12, kredit.	228 811:--
Lgh nr 29 såld 1991 och åsatt grundavgift Bokförd konto 298-12, kredit.	228 811:--
Lgh nr 32. Såld 1997 och åsatt grundavgift Bokförd kto 298-12 kredit	<u>398.000:-</u>
Upplåtelseavgift 778.000:-. Bokfört kto 298-21 kredit Enligt ekonomiska planen består lgh av 60 m2. I verkligheten består lgh av 70 m2 inkl. altan.	
Fördelningsgrund för bostadsrättsredovisning	<u>8.057.584:-</u>

LGH NR	GRUNDAVGIFT	ANDELSTAL
1	0	0,000%
2	0	0,000%
3	0	0,000%
4	0	0,000%
5	0	0,000%
6	0	0,000%
7	118982	1,477%
8	366098	4,544%
9	284743	3,534%
10	528808	6,563%
11	167795	2,082%
12	228811	2,840%
13	213557	2,650%
14	132202	1,641%
15	411860	5,111%
16	533893	6,626%
17	0	0,000%
18	228811	2,840%
19	213557	2,650%
20	289828	3,597%
21	533893	6,626%
22	167795	2,082%
23	228811	2,840%
24	213557	2,650%
25	132202	1,641%
26	284743	3,534%
27	528808	6,563%
28	167795	2,082%
29	228811	2,840%
30	213557	2,650%
31	132202	1,641%
32	398000	4,939%
33	477961	5,932%
34	162710	2,019%
35	259319	3,218%
36	208472	2,587%
	8057581	1,000

PER. 950328

BRF LOKET 25

Postad- ätt	Andel	Aldre	Medlem	Postadress/Hemvist	Land	Träde
0007	6		WRÄNGHEDE CRISTOFFER	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 940131
0008	7		LINDBERG GUDRUN	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 930801
0009	10		HINTZE ANDERS	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0010	11		TATRAY PETER	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
			TATRAY GIBAS SUSANNA			
0011	12		OINONEN EINO	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0012	13		NYGARD FREDRIK	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 910215
0013	14		OLVANDER REGINA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0014	15		BORGSTRÖM EILEN BIRGIT	OTTARS VÄG 5	182 74	STOCKSUND 880901
0015	16		PAPANDREOU FRANTZESKOS	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 890401
0016	17		STÄHLBÄGE SUSANNE	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 900101
0018	19		TJÄDER CLAES GÖRAN	BJÖRNIDEGRÄND 48	162 46	VALLINGBY 881220
0019	20		ENBERG JAN	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 910120
0020	22		NIELSEN KENT	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0021	23		GRANEFELT MARIA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 930615
0022	24		LÖFMARK MADELEINE	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 881130
			LÖFMARK CARL			
0023	25		LARSSON HENRIK	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 911001
0024	26		WESTMAN RIKARD	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 930302
0025	27		HOLMQUIST CHARLOTTE	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 920724
0026	28		BERG HENRIETTA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
			NILSSON ROBERT			
0027	29		SJÖBERG BIRGITTA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0028	30		SJÖBERG BIRGITTA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
0029	31		BYLUND STEFAN	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 910306
0030	32		HELLSTRÖM ZENIA	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 931001
0031	33		EKSTRÖM LARS	BOX 152	881 24	SOLLEFTEA 880901
			VON MÅLMBORG BIRGITTA			
0033	35		JOHANSSON DANOLD	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 880901
			JOHANSSON GUNN			
0034	36		SÖDERBÄCK NILS	LÖVÖ 2040	383 92	MÖNSTERÅS 880901
0035	37		ERIKSSON ROY	VULCANUSGATAN 8 5 TR	113 21	STOCKHOLM 880901
0036	38		MIKAELSSON LARS OLOF	VULCANUSGATAN 8	113 21	STOCKHOLM 940225

EDLEMSFÖRTECKNING 073 BRF LOKET 25

PER. 950328

Postad- att	Andel	Aldre	Medlem	Postadress/Hemvist	Land	Fyll- träde
0007	6		WRÅNGHEDE CRISTOFFER	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 940131
0008	7		LINDBERG GUDRUN	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 930801
0009	10		HINTZE ANDERS	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0010	11		TATRAY PETER	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0011	12		TATRAY GIBAS SUSANNA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0012	13		OINONEN EINO	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 910215
0013	14		NYGÅRD FREDRIK	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0014	15		OLVANDER REGINA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0015	16		BORGSTRÖM EILEN BIRGIT	OTTARS VÄG 5		182 74 STOCKSUND 880901
0016	17		PAPANDREOU FRANTZESKOS	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 890401
0018	19		STAHLBÄGE SUSANNE	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 900101
0019	20		TJÄDER CLAES GÖRAN	BJÖRNIDEGRAND 48		162 46 VALLINGBY 881220
0020	22		ENBERG JAN	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 910120
0021	23		NIELSEN KENT	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0022	24		GRANEFELT MARIA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 930615
0023	25		LÖFMARK MADELEINE	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 881130
0024	26		LÖFMARK CARL	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 911001
0025	27		LARSSON HENRIK	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 930302
0026	28		WESTMAN RIKARD	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 920724
0027	29		HOLMQUIST CHARLOTTE	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0028	30		BERG HENRIETTA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0029	31		NILSSON ROBERT	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0030	32		SJÖBERG BIRGITTA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0031	33		SJÖBERG BIRGITTA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0033	35		BYLUND STEFAN	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 910306
0034	36		HELLSTRÖM ZENIA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 931001
0035	37		EKSTRÖM LARS	BOX 152		881 24 SOLLEFTEA 880901
0036	38		VON MALMBORG BIRGITTA	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0037	39		JOHANSSON DANOLD	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0038	40		JOHANSSON GUNN	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 880901
0039	41		SÖDERBÄCK NILS	LÖVÖ 2040		383 92 MÖNSTERAS 880901
0040	42		ERIKSSON ROY	VULCANUSGATAN 8	5 TR	113 21 STOCKHOLM 880901
0041	43		MIKAELSSON LARS OLOF	VULCANUSGATAN 8		113 21 STOCKHOLM 940225

9. Lägenhetsförteckning

Brf	nr	Vån	Ant	rum	Utformning	Yta	And	tal	Grund- avgift	Års- avgift	Hyra
1		bv	0		lokal	21		0,000	0	0	14804
2		bv	0		lokal	25		0,000	0	0	13420
3		bv	0		lokal	30		0,000	0	0	20252
4		bv	0		lokal	33		0,000	0	0	28156
5		bv	0		lokal	26		0,000	0	0	20284
6		bv	0		lokal	20		0,000	0	0	12324
7		bv	1		rok	20		1,652	118982	3250	0
8		bv	2		rok	70		5,083	366098	9999	0
9		1	1		rok	50		3,954	284743	7777	0
10		1	3		rok	90		7,343	528808	14443	0
11		1	1		rok	27		2,330	167795	4583	0
12		1	1		rok	39		3,177	228811	6250	0
13		1	1		rok	36		2,965	213557	5833	0
14		1	1		rok rum	20		1,836	132202	3611	0
15		2	2		rokbk	71		5,719	411860	11249	0
16		2	3		rokbk	91		7,413	533893	14582	0
17		2	1		rok	27		0,000	0	0	8024
18		2	1		rok	39		3,177	228811	6250	0
19		2	1		rok	36		2,965	213557	5833	0
20		3	1		rokbk	51		4,024	289828	7916	0
21		3	3		rokbk	91		7,413	533893	14582	0
22		3	1		rok	27		2,330	167795	4583	0
23		3	1		rok	39		0,000	0	0	11568
24		3	1		rok	36		2,965	213557	5833	0
25		3	1		rok rum	20		1,836	132202	3611	0
26		4	1		rok	50		3,954	284743	7777	0
27		4	3		rok	90		7,343	528808	14443	0
28		4	1		rok	27		2,330	167795	4583	0
29		4	1		rok	39		0,000	0	0	11628
30		4	1		rok	36		2,965	213557	5833	0
31		4	1		rok rum	20		1,836	132202	3611	0
32		5	2		rokbk	60		0,000	0	0	18768
33		5	2		rokbk	84		6,637	477961	13055	0
34		5	1		rokbk	26		2,259	162710	4444	0
35		5	1		rokbk	38		3,601	259319	7083	0
36		5	1		rokbk	35		2,895	208472	5694	0
						1519	100,000	7201962	196707	159228	

rok = rum och kök

rkv = rum och kokvrå

rksk = rum med kokskåp

rokbk = rum och kök med balkong

89
7