

Årsredovisning 2023

Brf Valkyrian 23

716411-7421



 nabo

Välkommen till årsredovisningen för Brf Valkyrian 23

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 3
Upplysning om negativt resultat	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 4
Resultatdisposition	s. 4
Resultaträkning	s. 5
Balansräkning	s. 6
Kassaflödesanalys	s. 8
Noter	s. 9
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-04-30. Stadgar registrerades 2016-11-11 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Valkyrian 23	2016	Stockholm

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1984

Föreningen har 2 hyreslägenheter och 37 bostadsrätter om totalt 3 017 kvm och 6 lokaler om 174 kvm. Byggnadernas totalyta är 3190 kvm.

Styrelsens sammansättning

Tommy Svensson	Ordförande
Arvid Eriksson	Styrelseledamot
Karin Estreen	Styrelseledamot
Karl Abrahamsson	Styrelseledamot
Linda Hasselvik	Styrelseledamot
Margareta Göthberg	Styrelseledamot

Valberedning

Dawit Landström och Filip Ekander

Firmateckning

Firman tecknas av två styrelseledamöter i förening

Revisorer

Niclas Adersten Revisor Conseil Revision AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-29.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2048. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Under 2023 har vi betalat av våra lån med 4 800 000 kr.

Ett av våra lån omförhandlades per 2023-12-28 vilket innebär högre räntekostnad och därmed en avgiftshöjning för 2024 med 20%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 61 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 5. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 446 045	2 419 138	2 511 505	2 427 970
Resultat efter fin. poster	-1 020 735	-995 936	-1 017 028	-1 919 597
Soliditet (%)	81	80	74	74
Yttre fond	1 413 471	1 092 643	718 855	685 067
Taxeringsvärde	151 511 000	151 511 000	124 596 000	124 596 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	586	577	559	532
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	67,5	57,3	52,6	48,4
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	13 119	15 035	19 787	20 154
Skuldsättning per kvm	11 787	13 292	16 928	17 241
Sparande per kvm	228	-	-	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	54	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	144	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	31	-	-	-
Energikostnad per kvm	229	-	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	0,89	0,92	0,98	1,06
Räntekänslighet	22,38	26,05	35,39	37,85

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning om negativt resultat

Det negativa resultatet om cirka 1 miljon är av bokföringsteknisk karaktär och beror på föreningens relativt stora avskrivningar, totalt 1,6 miljoner. Att avskrivningarna är stora följer av att föreningen köpte fastigheten först 2016. Avskrivningarna innebär inget utflöde av pengar. Kassaflödet är positivt, föreningen har ett positivt driftnetto från den löpande verksamheten och hade ett sparande om 228 kr per kvadratmeter under 2023. Resultatet i sig påverkar inte föreningens förutsättningar att uppfylla sina långsiktiga finansiella åtaganden.

Likt andra bostadsrättsföreningar kan föreningen vid behov öka sina intäkter genom att höja avgifterna eller finansiera ekonomiska åtaganden genom insatsökningar eller upptagandet av nya lån. Föreningen har också två hyresrätter kvar som kan ombildas.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	167 851 859	-	-	167 851 859
Upplåtelseavgifter	10 569 585	-	-	10 569 585
Fond, yttre underhåll	1 092 643	-	320 828	1 413 471
Direkt kapitaltillskott	938 739	-	-	938 739
Balanserat resultat	-9 635 075	-995 936	-320 828	-10 951 839
Årets resultat	-995 936	995 936	-1 020 735	-1 020 735
Eget kapital	169 821 815	0	-1 020 735	168 801 080

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 951 839
Årets resultat	-1 020 735
Totalt	-11 972 574

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	885 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-149 505
Balanseras i ny räkning	-12 708 069
	-11 972 574

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 446 045	2 419 138
Övriga rörelseintäkter	3	44 198	422 290
Summa rörelseintäkter		2 490 243	2 841 428
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 625 398	-1 535 572
Övriga externa kostnader	9	-147 731	-176 106
Personalkostnader	10	-127 308	-117 114
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 598 160	-1 566 858
Summa rörelsekostnader		-3 498 597	-3 395 650
RÖRELSERESULTAT		-1 008 353	-554 222
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		345 215	2 777
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-357 597	-444 491
Summa finansiella poster		-12 382	-441 714
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 020 735	-995 936
ÅRETS RESULTAT		-1 020 735	-995 936

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	200 897 306	202 411 778
Markanläggningar	13	3 849 577	3 933 265
Summa materiella anläggningstillgångar		204 746 883	206 345 043
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		204 746 883	206 345 043
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		109 782	74 276
Övriga fordringar	14	2 119 595	6 338 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	84 259	85 549
Summa kortfristiga fordringar		2 313 636	6 498 528
Kassa och bank			
Kassa och bank		129 759	63 247
Summa kassa och bank		129 759	63 247
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 443 395	6 561 775
SUMMA TILLGÅNGAR		207 190 278	212 906 817

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		179 360 183	179 360 183
Fond för yttre underhåll		1 413 471	1 092 643
Summa bundet eget kapital		180 773 654	180 452 826
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-10 951 839	-9 635 075
Årets resultat		-1 020 735	-995 936
Summa ansamlad förlust		-11 972 574	-10 631 011
SUMMA EGET KAPITAL		168 801 080	169 821 815
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	26 800 000	26 800 000
Övriga långfristiga skulder		160 000	160 000
Summa långfristiga skulder		26 960 000	26 960 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	10 800 000	15 600 000
Leverantörsskulder		138 632	88 640
Skatteskulder		0	6 738
Övriga kortfristiga skulder		80 496	57 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	410 070	372 078
Summa kortfristiga skulder		11 429 198	16 125 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		207 190 278	212 906 817

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-1 008 353	-554 222
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 598 160	1 566 858
	589 807	1 012 636
Erhållen ränta	19 215	2 777
Erlagd ränta	-356 311	-447 525
Erhållen utdelning	326 000	0
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	578 711	567 888
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-73 379	-19 234
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	101 485	64 454
Kassaflöde från den löpande verksamheten	606 816	613 108
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-166 196
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-166 196
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	0	16 227 120
Amortering av lån	-4 800 000	-11 600 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-4 800 000	4 627 120
ÅRETS KASSAFLÖDE	-4 193 184	5 074 033
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	6 401 950	1 327 917
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 208 766	6 401 950

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Valkyrian 23 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 - 10 %
Markanläggningar	2 %
Fastighetsförbättringar	2 - 10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 679 779	1 627 495
Hysesintäkter, bostäder	250 846	322 376
Hysesintäkter, lokaler	494 852	449 400
Hysesintäkter, p-platser	0	943
Övriga intäkter	20 568	18 924
Summa	2 446 045	2 419 138

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Övriga intäkter	27 071	40 290
Elprisstöd	17 127	0
Försäkringsersättning	0	382 000
Summa	44 198	422 290

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	70 531	53 485
Städning	110 855	103 607
Besiktning och service	88 806	76 580
Trädgårdsarbete	5 520	1 765
Snöskottning	6 426	9 670
Klottersanering	2 847	0
Summa	284 985	245 107

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	84 964	185 730
Bostäder	33 340	0
Bostäder VVS	13 139	0
Tvättstuga	4 097	0
Källarutrymmen	0	20 133
Soprum/miljöanläggning	2 847	0
Övriga gemensamma utrymmen	756	0
Ventilation	42 083	0
Hissar	24 579	0
Tak	17 512	0
Staket/grind/terrass	1 485	0
Försäkringsärende/vattenskada	0	23 918
Temp. rep und eller projekt	0	35 151
Summa	224 802	264 932

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Ny värmecentral	0	133 705
Övrigt plan. UH	36 080	0
Bostäder VVS	51 737	0
Övriga gemensamma utrymmen	4 456	0
Ventilation	52 975	0
Tak	4 258	0
Summa	149 505	133 705

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	172 356	97 787
Uppvärmning	458 156	408 454
Vatten	99 362	67 435
Sophämtning	82 477	82 262
Summa	812 351	655 938

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	61 904	63 938
Kabel-TV	26 709	24 876
Arvode teknisk förvaltning	1 875	1 875
Fastighetsskatt	63 267	145 201
Summa	153 755	235 890

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	1 079	14 510
Övriga förvaltningskostnader	39 268	76 072
Revisionsarvoden	44 226	39 453
Ekonomisk förvaltning	63 157	46 071
Summa	147 731	176 106

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	105 000	96 600
Sociala avgifter	22 308	20 514
Summa	127 308	117 114

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader	0	100
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	357 597	444 391
Summa	357 597	444 491

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	212 571 379	211 947 998
Årets inköp	0	623 381
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	212 571 379	212 571 379
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-10 159 601	-8 676 431
Årets avskrivning	-1 514 472	-1 483 170
Utgående ackumulerad avskrivning	-11 674 073	-10 159 601
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	200 897 306	202 411 778
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>117 817 199</i>	<i>117 817 199</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	51 818 000	51 818 000
Taxeringsvärde mark	99 693 000	99 693 000
Summa	151 511 000	151 511 000

NOT 13, MARKANLÄGGNINGAR

	2023	2022
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	4 184 329	4 184 329
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	4 184 329	4 184 329
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-251 064	-167 376
Årets avskrivning	-83 688	-83 688
Utgående ackumulerad avskrivning	-334 752	-251 064
Utgående restvärde enligt plan	3 849 577	3 933 265

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	3 479	0
Skattefordringar	34 346	0
Övriga fordringar	2 763	0
Nabo Klientmedelskonto	1 009 355	5 286 690
Borgo	1 069 652	1 052 013
Summa	2 119 595	6 338 703

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19 994	28 399
Fastighetsskötsel	17 716	17 228
Försäkringspremier	22 313	17 569
Kabel-TV	7 026	6 555
Förvaltning	17 210	15 798
Summa	84 259	85 549

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
SEB	-	-	-	2 200 000
SEB	2026-05-28	1,11 %	13 400 000	13 400 000
SEB	2024-12-28	4,09 %	10 800 000	13 400 000
SEB	2025-05-28	0,84 %	13 400 000	13 400 000
Summa			37 600 000	42 400 000
Varav kortfristig del			10 800 000	15 600 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 37 600 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 699	15 865
El	26 749	34 861
Uppvärmning	71 471	63 652
Vatten	16 600	14 956
Utgiftsräntor	3 955	2 669
Förutbetalda avgifter/hyror	233 596	204 075
Beräknat revisionsarvode	40 000	36 000
Summa	410 070	372 078

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	67 000 000	67 000 000

NOT 19, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Överskott från verksamhetsåret 2023 kommer användas till en amortering på 1msek i februari 2024.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Arvid Eriksson
Styrelseledamot

Karin Estreen
Styrelseledamot

Karl Abrahamsson
Styrelseledamot

Linda Hasselvik
Styrelseledamot

Margareta Göthberg
Styrelseledamot

Tommy Svensson
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Conseil Revision AB
Niclas Adersten
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

02.04.2024 15:57

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 27.03.2024 08:31

DOCUMENT ID:

Hk7UiHWkR

ENVELOPE ID:

HJzUjrbkA-Hk7UiHWkR

DOCUMENT NAME:

Brf Valkyrian 23, 716411-7421 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. TOMMY IVAN SVENSSON tommyivan.ts@gmail.com	Signed Authenticated	28.03.2024 11:28 28.03.2024 11:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/11/20) IP: 83.255.124.130
2. KARL ABRAHAMSSON karl.j.abrahamsson@gmail.com	Signed Authenticated	28.03.2024 14:04 28.03.2024 14:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/03/03) IP: 83.255.126.67
3. MARGARETA GÖTHBERG mm.gothberg@outlook.com	Signed Authenticated	28.03.2024 19:28 28.03.2024 19:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/01/11) IP: 83.255.126.214
4. Linda Margareta Hasselvik lindaa.jonsson@hotmail.com	Signed Authenticated	02.04.2024 11:14 02.04.2024 11:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/06/05) IP: 95.202.158.59
5. Karin Elisabeth Estreen karin_estreen@hotmail.com	Signed Authenticated	02.04.2024 14:00 02.04.2024 13:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/05/03) IP: 83.255.127.46
6. Erik Arvid Gustav Eriksson eriksson.arvid@outlook.com	Signed Authenticated	02.04.2024 15:24 02.04.2024 15:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/05/02) IP: 83.255.126.150
7. Niclas Fredrik Antero Adersten niclas@conseil.se	Signed Authenticated	02.04.2024 15:57 02.04.2024 15:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/04/05) IP: 46.227.70.227

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed