

Årsredovisning för
Brf Tuben 7
769606-5593
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-14
Underskrifter	15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Tuben 7, 769606-5593, får härmed upprätta årsredovisning för 2022.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler till nyttjande utan begränsning i tiden. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. En upplåtelse med bostadsrätt får endast avse hus eller del av hus. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2001-01-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2001-11-12 och nuvarande stadgar registrerades 2019-09-26 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

		Vald t.o.m. föreningsstämma
Ordinarie ledamöter		
Agneta Kornstrand	Ordförande	2023
Emma Mogéus	Ledamot	2023
Börje Degeräng	Ledamot	2023
Monica Lindgren	Ledamot	2023
Maria Johansson	Ledamot	2023
Styrelsesuppleanter		
Gustav Gorecki	Suppleant	2023
Henrik Höök	Suppleant	2023
Qim Malmqvist	Suppleant	2023
Ordinarie revisorer		
Jonas Olsson, JO Revision KB	Godkänd revisor	2023
Valberedning		
Freja Blomdahl		2023
Thomas Gawell		2023

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Fastighetsuppgifter

Föreningen innehar tomträtten till fastigheten Tuben 7 i Stockholm kommun med därpå uppförd byggnad med 29 lägenheter. Byggnaden är uppförd 1929. Fastighetens adress är Västmannagatan 30 i Stockholm.

Föreningen upplåter 29 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok
4	9	16

Total tomtarea:	907 kvm
Total bostadsarea:	2 012 kvm

Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2019-09-05.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen dock ej kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmar.

Förvaltning och väsentliga avtal

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

Väsentliga avtal

E.ON Energilösningar AB	Elavtal avseende volym
Danigo AB	Fastighetsskötsel
Melins Städ i Stockholm AB	Städning
Stockholm Exergi AB	Fjärrvärme
VCB Sweden AB	Bredband
Tele2 Sverige AB	Kabel-tv
Stockholm Hiss-Service AB	Serviceavtal hissar
Fastighetsägarna Service Stockholm AB	Funktionskontroll fjärrvärme

Underhåll och reparationer

Årets underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 49 281 kr och planerat underhåll för 44 049 kr. Reparationskostnader respektive underhållskostnader specificeras närmare i not 4 respektive not 5 till resultaträkningen.

Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som upprättades 2019-01-15 av Bredablick Fastighetspartner Enligt av styrelsen antagen underhållsplan avsätts det 374 000 kr 2022 för kommande års underhåll, detta motsvarar 186 kr per kvm.

Väsentliga händelser under året

Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma 18 maj 2022. Styrelsen har under året hållit 12 protokollförda möten.

Väsentliga händelser, åtgärder och arbeten under året

Under 2022 har nya avtal avseende såväl ekonomisk som teknisk förvaltning av föreningen och dess fastighet ingåtts. Även nytt avtal om fastighetsskötsel har ingåtts. Förberedelser har gjorts inför denna övergång. Året har präglats av en stor oro i världen med stigande räntor och elpriser och allmänt höjda kostnader. Sedan beslut fattades på föreningsstämman om att inte placera delar av kassan i fonder har en stor del av kassan istället placerats på räntebärande konton. Undersökningar av energisparåtgärder har vidtagits. Renoveringen av innergården har planerats men ett genomförande har hindrats av den omständigheten att en mur som gränsar till grannfastigheten kräver en renovering som synkroniseras med grannfastighetens renovering. Förberedelser inför en ny sophantering med matavfallsortering och förvaring på gården har genomförts.

Tidigare gjorda investeringar

1972 Stambyte
1994 Tak- och fasadrenovering
2003 Balkongbyggnationer mot gård
2010 Fönsterrenovering
2012 Innegården och gårdsbjälklag
2012 Fjärrvärmecentral
2012 Källarrenovering
2017 Helrenovering av hiss i samband med vindsbyggnation
2018 Tak lades om helt i samband med vindsbyggnation
2019 Ny port med elektrisk öppning
2020 Trapphusrenovering
2020 Fasadrenovering, nedre del av gatufasad samt lagning av lokala skador på gårdshus
2022 Investering i energisparåtgärder

Planerade renoveringar kommande år

2023 Renovering av mur på innergården.
2023 Installation av ny förvaring för sopor på innergården.
Spolning av stammarna planeras år 2023.

Medlemsinformation

Överlåtelser

Under 2022 har 4 överlåtelser av bostadsrätter skett (fg år skedde 9 överlåtelser).

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter tas ut enligt föreningens stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare samt pantsättningsavgift av pantsättare.

Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 46 medlemmar.

Vid årets utgång hade föreningen 46 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Flerårsöversikt

<i>Resultat och ställning (tkr)</i>	2022	2021	2020	2019
Rörelsens intäkter	1 229	1 243	1 260	1 447
Resultat efter finansiella poster*	-510	-389	-3 479	-732
Förändring av underhållsfond	330	367	-1 745	190
Resultat efter fondförändringar, exklusive avskrivningar	-424	-340	-1 325	-509
Sparande kr / kvm	-25	13	3 495	650
Soliditet (%)	99	99	99	99
Årsavgift för bostadsrätter, kr / kvm	544	544	559	604
Bostadshyra kr / kvm	-	-	-	458
Driftskostnad, kr / kvm	543	526	472	565
Energikostnad, kr / kvm	223	212	187	204
Ränta, kr / kvm	-	-	-	-
Avsättning till underhållsfond kr / kvm	186	182	178	175
Lån, kr / kvm	-	-	-	-
Räntekänslighet (%)	-	-	-	-
Snittränta (%)	-	-	-	-

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, energikostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, avsättning till underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har bostadsarea som beräkningsgrund.

Sparande anger överskott efter återläggning av avskrivningar/nedskrivningar samt årets underhåll och visar årets likviditetsöverskott före amorteringar och har bostadsarea som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.

Energikostnad anger total kostnad för el, värme samt VA.

Räntekänslighet anger hur årsavgifterna påverkas av en räntehöjning på en (1 %) procentenhet, dvs en procent av total låneskuld dividerat med årsavgiften.

*Föreningen uppvisar ett negativt resultat för 2022, för att säkerställa sina framtida ekonomiska åtaganden kan föreningen behöva höja årsavgifterna.

Förändringar i eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	48 758 949	367 000	-11 232 407	-388 893
Disposition enligt föreningsstämma			-388 893	388 893
Avsättning till underhållsfond		374 000	-374 000	
Ianspråktagande av underhållsfond		-44 049	44 049	
Årets resultat				-509 742
Vid årets slut	48 758 949	696 951	-11 951 251	-509 742

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-11 621 300
Årets resultat före fondförändring	-509 742
Årets avsättning till underhållsfond enligt underhållsplan	-374 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	44 049
Summa över/underskott	-12 460 993

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:

Att balansera i ny räkning **-12 460 993**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Årsavgifter och hyror	2	1 094 460	1 094 459
Övriga rörelseintäkter	3	134 355	148 660
Summa rörelseintäkter		1 228 815	1 243 119
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	4,5,6	-1 185 503	-1 113 553
Övriga externa kostnader	7	-114 878	-133 253
Personalkostnader	8	-59 941	-62 556
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-415 649	-415 649
Summa rörelsekostnader		-1 775 971	-1 725 011
Rörelseresultat		-547 156	-481 892
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 434	93 022
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-23
Summa finansiella poster		37 414	92 999
Resultat efter finansiella poster		-509 742	-388 893
Årets resultat		-509 742	-388 893

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	10	27 746 936	28 159 249
Inventarier, maskiner och installationer	11	10 842	14 178
Summa materiella anläggningstillgångar		27 757 778	28 173 427
Summa anläggningstillgångar		27 757 778	28 173 427
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 981	2 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	146 175	133 715
Summa kortfristiga fordringar		148 156	136 276
<i>Kassa och bank</i>	13	9 338 389	9 527 990
Summa omsättningstillgångar		9 486 545	9 664 266
SUMMA TILLGÅNGAR		37 244 323	37 837 693

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		48 758 949	48 758 949
Underhållsfond		696 951	367 000
Summa bundet eget kapital		49 455 900	49 125 949
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 951 251	-11 232 408
Årets resultat		-509 742	-388 893
Summa fritt eget kapital		-12 460 993	-11 621 301
Summa eget kapital		36 994 907	37 504 648
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 314	45 702
Skatteskulder		2 273	6 724
Övriga skulder		4 076	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	184 753	280 619
Summa kortfristiga skulder		249 416	333 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 244 323	37 837 693

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-547 156	-481 892
Avskrivningar	415 649	415 649
	-131 507	-66 243
Erhållen ränta	37 434	93 022
Erlagd ränta	-20	-23
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	-94 093	26 756
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar (1)	-11 880	-3 381
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder (2)	-83 628	-35 221
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-189 601	-11 846
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-
Årets kassaflöde	-189 601	-11 846
Likvida medel vid årets början	9 527 990	9 539 836
Likvida medel vid årets slut	9 338 389	9 527 990

(1) Föreningens rörelsefordringar utgörs av omsättningstillgångar exkluderat för likvida medel.

(2) Föreningens rörelseskulder utgörs av kortfristiga skulder inkluderat skatteskulder.

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp i SEK om inget annat anges.

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

Materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	100 år
Fastighetsförbättringar	50 år
Värmekabelanläggning	20 år
Installationer	10 år

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Årsavgifter bostäder	1 094 460	1 094 459
Summa	1 094 460	1 094 459

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
KabelTV-avgifter/Bredband	107 532	100 572
Överlåtelseavgifter	4 796	9 513
Övriga intäkter	22 027	38 575
Summa	134 355	148 660

Not 4 Reparationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Tvättutrustning, gemensamma utrymmen	563	1 444
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	4 425	33 234
Värme, installationer	14 623	-
Ventilation, installationer	-	10 479
El, installationer	24 733	3 865
Hiss	4 938	-
Skadedjur	-	5 863
Summa	49 281	54 885

Not 5 Planerat underhåll

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
VA & sanitet, installationer	44 049	-
Summa	44 049	-

Not 6 Driftskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Fastighetsskatt/-avgift	44 051	42 311
Teknisk förvaltning	44 979	45 684
Fastighetsförvaltning utöver avtal	16 375	-
Städning	37 228	39 744
Besiktningkostnader	45 847	940
Snöröjning	21 506	21 735
Serviceavtal	13 702	13 038
Förbrukningsmaterial	12 824	25 432
El	86 600	64 410
Uppvärmning	300 485	304 743
Vatten och avlopp	61 539	56 640
Avfallshantering	38 937	58 395
Försäkringar	36 678	35 307
Systematiskt brandskyddsarbete	1 497	-
Tomträttsavgälder	238 800	238 800
Kabel-TV	23 125	21 739
Internet	65 250	87 000
Abonnemang porttelefon/hisstelefon	2 750	2 750
Summa	1 092 173	1 058 668

Not 7 Övriga kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial	3 855	7 500
Frakter och transporter	374	-
Kontorsmateriel och trycksaker	1 078	274
Tele och post	1 544	2 370
Ekonomisk förvaltning	68 172	65 112
Övriga förvaltningskostnader	6 521	21 533
Revision	22 731	22 175
Bankkostnader	882	889
Övriga externa kostnader	9 721	13 400
Summa	114 878	133 253

Not 8 Personalkostnader

Föreningen har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Styrelsen har beviljats arvode.

Arvoden, ersättningar och sociala avgifter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelsearvoden	48 300	47 600
Summa	48 300	47 600
Sociala avgifter	11 641	14 956
Summa	59 941	62 556

Not 9 Avskrivning av anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Byggnader	412 313	412 313
Inventarier, maskiner och installationer	3 336	3 336
Summa	415 649	415 649

Not 10 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ingående anskaffningsvärden</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	34 644 995	36 644 995
	34 644 995	36 644 995
<i>Årets anskaffningar</i>	-	-
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	34 644 995	36 644 995
<i>Ingående avskrivningar</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-6 485 746	-6 073 433
	-6 485 746	-6 073 433
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-412 313	-412 313
	-412 313	-412 313
<i>Utgående avskrivningar</i>	-6 898 059	-6 485 746
Redovisat värde	27 746 936	28 159 249
<i>Varav</i>		
Byggnader	27 746 936	28 159 249
Taxeringsvärden		
Bostäder	104 000 000	73 000 000
Totalt taxeringsvärde	104 000 000	73 000 000
<i>Varav byggnader</i>	30 000 000	25 000 000

Not 11 Inventarier, maskiner och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	33 275	33 275
	<u>33 275</u>	<u>33 275</u>
 <i>Årets anskaffningar</i>		
	-	-
	<u>33 275</u>	<u>33 275</u>
Utgående anskaffningsvärden	33 275	33 275
 Ingående avskrivningar		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-19 097	-15 761
	<u>-19 097</u>	<u>-15 761</u>
 <i>Årets avskrivningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-3 336	-3 336
	<u>-3 336</u>	<u>-3 336</u>
Utgående avskrivningar	-22 433	-19 097
 Redovisat värde	10 842	14 178

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda kostnader	146 175	133 715
	<u>146 175</u>	<u>133 715</u>

Not 13 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	121 908	375 767
Placeringskonto SBAB	2 500 000	
Transaktionskonto SBAB	1 766 481	1 202 223
Placeringskonto SBAB	2 500 000	-
Placeringskonto SBAB	1 500 000	
Placeringskonto SBAB	-	7 000 000
Fasträntekonto Marginalen Bank	950 000	950 000
	<u>9 338 389</u>	<u>9 527 990</u>

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	68 168	62 556
Förutbetalda intäkter	-	97 547
Upplupna revisionsarvoden	22 500	21 800
Upplupna driftskostnader	94 085	98 716
	<u>184 753</u>	<u>280 619</u>

Underskrifter

Stockholm, 2023-

Agneta Kornstrand
Ordförande

Emma Mogéus

Börje Degeräng

Monica Lindgren

Maria Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Jonas Olsson
Godkänd revisor

Brf Tuben 7, årsredovisning 2022

Antal sidor: 18
Verifikationsdatum: Apr 27 2023 05:00PM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 644A08E100537
APR 27 2023 05:00PM

Deltagare

Evelina Abrahamsson (Skapare)

Bredablickgruppen
evelina.abrahamsson@bredablickgruppen.se
0724570620
Skickades: Apr 27 2023 07:45AM

Emma Mogéus (Esignatur)

Mogeus.emma@gmail.com
Signerad: Apr 27 2023 04:24PM

Monica Lindgren (Esignatur)

monica.lindgren@outlook.com
Signerad: Apr 27 2023 08:22AM

Jonas Olsson (Esignatur)

jonas@jorevision.se
Signerad: Apr 27 2023 05:00PM

Agneta Kornstrand (Esignatur)

agneta.kornstrand@gmail.com
Signerad: Apr 27 2023 03:41PM







Börje Degeräng (Esignatur)

borje.d@icloud.com
Signerad: Apr 27 2023 08:10AM

Maria Johansson (Esignatur)

majjo747@gmail.com
Signerad: Apr 27 2023 03:55PM

Registrerade händelser

Apr 27 2023 07:45AM	Evelina Abrahamsson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 37.247.30.164
Apr 27 2023 03:40PM	Agneta Kornstrand granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908892/644a0bdfded58	IP ADDRESS 83.185.46.222
Apr 27 2023 03:41PM	 AGNETA KORNSTRAND signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3274 Long 18.0653 Signerad med: BankID (f6182832-3a6d-418f-8c82-758e1285f056)	IP-ADRESS 83.185.46.222
Apr 27 2023 04:22PM	Emma Mogéus granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908893/644a0be25f527	IP ADDRESS 94.234.96.35
Apr 27 2023 04:24PM	 EMMA MOGÉUS signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3689 Long 18.0084 Signerad med: BankID (4e02bcd5-3552-45e5-9274-978f03c8a861)	IP-ADRESS 94.234.96.35
Apr 27 2023 08:07AM	Börje Degeräng granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908894/644a0be4cff67	IP ADDRESS 83.140.77.45
Apr 27 2023 08:10AM	 KARL BÖRJE DEGERÄNG signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3274 Long 18.0653 Signerad med: BankID (6fab6dad-a288-416d-813f-f3906794214b)	IP-ADRESS 83.140.77.45
Apr 27 2023 08:21AM	Monica Lindgren granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908895/644a0be767496	IP ADDRESS 90.235.83.25
Apr 27 2023 08:22AM	 Monica Linnéa Lindgren signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 57.7072 Long 11.9668 Signerad med: BankID (da64a32e-3868-48b6-a2d5-189595ec8db5)	IP-ADRESS 90.235.83.25
Apr 27 2023 03:54PM	Maria Johansson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908896/644a0be9c88aa	IP ADDRESS 83.140.77.163
Apr 27 2023 03:55PM	 MARIA JOHANSSON signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3274 Long 18.0653 Signerad med: BankID (674ad394-c78c-46e4-8363-74a42949cf32)	IP-ADRESS 83.140.77.163
Apr 27 2023 04:59PM	Jonas Olsson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1908897/644a0bec2dda8	IP ADDRESS 151.236.204.202
Apr 27 2023 05:00PM	 Dag Jonas Olsson signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55.605 Long 13.0038 Signerad med: BankID (d9b03c68-f259-4557-b909-6daf6e158d04)	IP-ADRESS 90.233.218.111
Apr 27 2023 05:00PM	Dokumentet har signerats	