

28 JAN 2008 17:15

SVENSKFAST VASASTAN

SID 02/02



ATT FÖREBYGGA OCH SÄKRA

Besiktningssprotokoll

Försäkring och Säljarbesiktning för bostadsrätt SF

Sid 1(1)

Nr: SFFB0003-0758

Bostadsrättsförening, namn: HSB:s Brf. Valand nr 9 Lagenhet nr: 7
 Bostadsrättsförening, adress:
 Bostadsrättsinnehavare, namn: Bengt Öberg
 Bostadsrättsinnehavare, adress: Venedisplan 1, 113 31 Stockholm
 Mäklare: Tore Skedelius, SF Vasastan Besiktningssman: Åke Häggström

Faktura skickas till: Bostadsrättsinnehavare ☐ Mäklare ☒ Besiktningssdatum: 2003-10-03

Anmärkningar:

- 0 Ingen synlig skada
 1 Påpekande birst, underhåll rekommenderas
 2 Begynnande skada eller allvarig birst - åtgärdsförslag lämnas
 3 Pågående skada - omfattning och orsak bör utredas
 4 Ej besiktningbart

Rumsdel	1. Våtrum		2. Kök		3. Rum		4. WC		5.	
	pos	anm	pos	anm	pos	anm	pos	anm	pos	anm
1 Tak	1.1	0	2.1	0	3.1	1	4.1			
2 Väggbeklädnad	1.2	0	2.2	1	3.2	0	4.2			
3 Golvbeklädnad	1.3	0	2.3	0	3.3	0	4.3			
4 Rörledningar / Kopplingar	1.4	0	2.4	0	3.4		4.4			
5 Radiatorsystem	1.5		2.5	0	3.5	0	4.5			
6 Golvsbrunn	1.6	0					4.6			
7 WC-stol, handfat, bidé	1.7	0					4.7			
8 Dusch	1.8	0					4.8			
9 Ventilationsdon / Galler	1.9	0					4.9			
10 Fönster	1.10	0					4.10			
11 Diskmaskin			2.11	0						
12 Övrigt	1.12		2.12		3.12		4.12			

Pos	anm	Notering om anmärkning:
2.2	1	Sprickor, missfärgningar och håligheter finns i väggar.
3.1	1	Färgsläp finns från tak.

Undantag från självrisikobesiktningen:

Kommentarer/upplysningar/närvarande:

5. Mätning av bostadsrättsens boarea enl. SS 02 10 53 Total boarea: 49m²

Med vänlig hälsning Anticimex

Åke Häggström

FL