Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52

769603-8160

Räkenskapsåret

2025

EK MS

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Förvaltning i bostadsrättsförening.

Grundfakta om föreningen:
Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-01-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1999-07-02, och nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2024-08-22. Föreningen utgör en äkta bostadsrättsförening.
Föreningen har sitt säte i Stockholm.
Styrelse och revisor:
Styrelsen har sedan Föreningsstämman 2024 haft följande sammansättning:

Marianne Gripe	Ordförande
Thomas Jansson	Ledamot
Erik Karlström	Ledamot
Malin Sjöblom	Ledamot

Styrelsen har hållit 10 protokollförda sammanträden under året.

Johan Rendert	Revisor
Copia Revision AB	

Fastighetsfakta:
Fastighetens beteckning är Stockholm Nummerhästen 7, och ett flerbostadshus uppfördes på fastigheten år 1939.
Byggnaden består av fem våningar med källare och vind. Föreningen omfattar 29 lägenheter, samtliga upplåtna med bostadsrätt, en källarlokal/förråd, 4 garage, samt 3 parkeringsplatser upplåtna med hyresrätt. Den totala lägenhetsytan är 1.149 m2.
Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Folksam Ömsesidig Sakförsäkring genom Bostadsrätternas medlemsförsäkring.
Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Förvaltning:
- Föreningen har en underhållsplan för perioden 2023-2055.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet.
- Föreningens sparade medel är insatta på ett räntebärande 3-månaders placeringskonto.

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Ekonomikonsult M Hansson AB.
Den tekniska förvaltningen har skötts av styrelsen och för olika ändamål nedan externa parter.
Ytterligare externa entreprenörer har upphandlats vid behov.

A. T.
E.K MS

Tjänst	Leverantör
Lägenhetsförteckning	Ekonomikonsult M Hansson AB
Kabel TV / Bredband	Tele2
Trädgårdsskötsel	Hemfrid AB
Avfallshantering/Vatten	Stockholm Vatten & Avfall
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Trapphusstädning	Maries Städ AB
El	Ellevio/Fortum
Hisservice	Stockholm Hiss AB
Jourberedskap	OCAB i Stockholm AB

Händelser under räkenskapsåret:
Utöver löpande arbete har följande skett under året:

Föreningsstämma: Ordinarie föreningsstämma hölls den 3 juni 2025.

Överlåtelser och andrahandsuthyrning: Av föreningens lägenheter överlåts 3 st av bostadsrättsinnehavare under året. 2 st upplåtelser i andra hand beviljades.

Underhållsplan: Underhållsplanen som tidigare upprättats i samarbete med Sveriges Fastighetskonsult AB uppdateras årligen och aktuell version omfattar åren 2024 - 2055.

Årsavgifter: Årsavgifterna höjdes med 15 % fr o m den 1 januari 2026.

Start VVS-projekt:
Ett VVS projekt startades för att bl a byta/renovera horisontella avloppsrör i fastigheten samt gjordes en utredning av övriga reparationsbehov inom VVS. Som extern projektledare/utredare anlitades extern projektledare SEPL AB. Kontrakt för totalentreprenaden tecknades i november med Rörobjekt i Stockholm AB för genomförande 2026.

Radonmätning:
Radonmätning gjordes under perioden november 2025 - januari 2026. Inga förhöjda värden uppmättes.

Balkonger:
Balkongräckena som var delvis rostangripna, slipades, rostskyddsbehandlades och målades om. Uppdraget genomfördes av Sternbecks Måleri & Fönsterrenovering AB

Tvättstuga:
Årlig service på tvättstugans maskinpark genomfördes.

Brandskydd:
Kvartalsvisa kontroller enligt upprättade brandskyddsprotokoll och checklistor genomfördes.

Hissen:
Inför nedstängning av 2G och 3G näten uppgraderades nödtelefonsystemet till 4G. Samtidigt gjordes en större genomgång och renovering av hissen. Uppdraget genomfördes av Stockholm Hiss AB.

Miljöinspektion:
Under hösten 2025 gjorde Miljöförvaltningen i Stockholm Stad en obligatorisk inspektion av fastigheten och föreningens egenkontroll i miljöfrågor.

E.K MS

Utsikter inför 2026:
Styrelsen har beslutat genomföra ovan nämnda VVS-projekt under våren 2026. I projektet ingår utbyte av avloppsledning, kallvattenledning, avluftningsledningar på vind samt upprustning av källarförråd och cykelrum. Undercentralen byts p g a ålder och backspolning av husets samtliga radiatorer genomförs samt byts termostater och avluftningsventiler generellt.

Styrelsens planerar att finansiera ovan åtgärder dels med egna medel och dels genom upptag av nya lån.

Ekonomi: Föreningens förlust för 2025 förklaras med utgifter för ovan beskrivet underhåll av fastigheten samt kostnader i samband med projektstart och VVS-utredning.

Flerårsöversikt (tkr)	**2025**	**2024**	**2023**	**2022**
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	745	710	648	615
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	870	870	870	1 305
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	870	870	870	1 305
Sparande per kvm (kr/kvm)	98	157	112	163
Räntekänslighet (%)	1	1	1	2
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	441	412	355	320
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	78	70	68	68

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Medlems-insatser	Upplåtelse-avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	14 583	8 493	520	-1 834	64	**21 826**
Disposition av föregående års resultat:				64	-64	**0**
Avsättning yttre rep.fond			173	-173		**0**
Årets resultat					-265	**-265**
Belopp vid årets utgång	**14 583**	**8 493**	**693**	**-1 943**	**-265**	**21 562**

Förslag till behandling av ansamlad förlust
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 942 617
årets förlust	-264 530
	-2 207 147
behandlas så att	
avsättes till yttre reparationsfond	175 041
i ny räkning överföres	-2 382 188
	-2 207 147

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Årsavgifter, hyror mm	1	1 226 275	1 164 696
Summa intäkter		**1 226 275**	**1 164 696**
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-1 321 436	-930 474
Personalkostnader	3	-52 183	-43 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 600	-92 600
Summa rörelsekostnader		**-1 466 219**	**-1 066 467**
Rörelseresultat		**-239 944**	**98 229**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 697	14 619
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 283	-48 600
Summa finansiella poster		**-24 586**	**-33 981**
Resultat efter finansiella poster		**-264 530**	**64 248**
Årets resultat		**-264 530**	**64 248**

E.K MS

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	22 000 804	22 093 404
Summa materiella anläggningstillgångar		**22 000 804**	**22 093 404**
Summa anläggningstillgångar		**22 000 804**	**22 093 404**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 143	10 234
Övriga fordringar		22 460	21 819
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 886	53 358
Summa kortfristiga fordringar		**88 489**	**85 411**
Kassa och bank			
Kassa och bank		720 428	880 684
Summa kassa och bank		**720 428**	**880 684**
Summa omsättningstillgångar		**808 917**	**966 095**
SUMMA TILLGÅNGAR		**22 809 721**	**23 059 499**

E.K MJ

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		14 583 310	14 583 310
Upplåtelseavgifter		8 492 916	8 492 916
Fond för yttre underhåll		692 469	519 963
Summa bundet eget kapital		**23 768 695**	**23 596 189**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 942 617	-1 834 359
Årets resultat		-264 530	64 248
Summa fritt eget kapital		**-2 207 147**	**-1 770 111**
Summa eget kapital		**21 561 548**	**21 826 078**
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		**1 000 000**	**1 000 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		66 083	26 011
Skatteskulder		7 073	4 884
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 016	202 526
Summa kortfristiga skulder		**248 172**	**233 421**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**22 809 720**	**23 059 499**

Jfr. 10
E.K MS

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-264 530	64 248
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		92 600	92 600
Betald skatt		1 548	128
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**-170 382**	**156 976**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-1 909	-10 234
Förändring av kortfristiga fordringar		-528	-7 155
Förändring av leverantörsskulder		40 072	-1 668
Förändring av kortfristiga skulder		-27 508	16 038
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-160 256**	**153 957**
Årets kassaflöde		**-160 256**	**153 957**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		880 684	726 727
Likvida medel vid årets slut		**720 428**	**880 684**

E.K MJ

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	0,5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)
Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)
Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)
Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter
Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2025	2024
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Avgift bostadsrätt	856 404	815 556
Avgift lokal	31 200	30 550
Bredband / Digital tv	127 020	118 320
Hyra p-plats/garage, EJ momspl	191 356	179 145
Övr intäkt/Andrahandsuth.	20 294	21 125
	1 226 274	**1 164 696**

Å. 10
Z.K MS

Not 2 Driftskostnader

	2025	2024
El	34 939	29 035
Värme	300 311	296 468
Vatten och avlopp	170 916	148 208
Reparation och underhåll	456 752	113 147
Förvaltningskostnader	82 500	86 514
Fastighetsförsäkring	38 194	35 944
Fastighetsskatt, fastighetsavgift	51 466	48 290
Övriga kostnader	186 358	172 868
	1 321 436	**930 474**

Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Föreningen har inte haft några anställda och endast styrelsearvoden har utbetalats.

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden mark	23 462 193	4 942 100
Ingående anskaffningsvärden byggnader		18 520 093
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**23 462 193**	**23 462 193**
Ingående avskrivningar	-1 368 789	-1 276 189
Årets avskrivningar	-92 600	-92 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 461 389**	**-1 368 789**
Utgående redovisat värde	**22 000 804**	**22 093 404**
Taxeringsvärden byggnader	19 347 000	15 502 000
Taxeringsvärden mark	39 000 000	42 000 000
	58 347 000	**57 502 000**
Bokfört värde byggnader	17 058 704	17 151 304
Bokfört värde mark	4 942 100	4 942 100
	22 000 804	**22 093 404**

E.K MJ

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Stadshypotek 252183, Ränta 3,50 % till 2026-02-13	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	**1 000 000**

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	9 005 000	9 005 000
	9 005 000	**9 005 000**

Årsredovisningen beslutades den 20 april 2026

Stockholm den 24 april 2026

Marianne Gripe
Ordförande

Thomas Jansson

Erik Karlström

Malin Sjöblom

Min revisionsberättelse har lämnats 4/5 2026

Johan Rendert
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52
Org.nr 769603-8160

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52 för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52s finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52 för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Erik Dahlbergsgatan 52 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm den 4 maj 2026

Johan Rendert
Auktoriserad revisor