

Årsredovisning 2024

Brf Smedsbacken 14

769625-8511



Välkommen till årsredovisningen för Brf Smedsbacken 14

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-02-05. Stadgar registrerades 2019-12-19 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Smedsbacken 14	2013	Stockholm

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1961

Föreningen har 2 hyreslägenheter och 15 bostadsrätter om totalt 964 kvm. Byggnadernas totalyta är 964 kvm.

Styrelsens sammansättning

Elin Mossberg	Ordförande
Cherine Colliander	Styrelseledamot
Christian Wallenius	Styrelseledamot
Magnus Granat	Styrelseledamot
Rikard Dahlén	Styrelseledamot
Stig Kenneth Sundberg	Styrelseledamot
Ulf Sefastsson	Styrelseledamot

Valberedning

Henrik Norgren
Malin Fischerström Granat
Elisabet Gahn

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Leif Torsten Kindberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-27.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2072. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2011** ● Byte värmeanläggning
- 2013** ● Takrenovering
- 2014** ● Flytt tvättstuga
Stambyte
Byte elinstallationer
- 2015** ● Fönsterrenovering
- 2017** ● Renovering ventilation
- 2018** ● Renovering vädringsbalkong
- 2019** ● Ommålning övernattningsrum
Byte balkongdörrar
Ombyggnad cykelrum/gamla tvättstugan till lägenhet
- 2020** ● Ommålning trapphus
- 2021** ● Renovering hiss
- 2023** ● Renovering fuktskada vädringsbalkong och nya maskiner har installerats

Planerade underhåll

- 2025** ● Underhåll av fönster

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Städning	Smart Förvaltning Sverige AB
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Elavtal	Fortum

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Lånet på 600 tkr flyttades från SEB till Handelsbanken i samband med omförhandling av villkoren.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-07-01 med 55%.

Avgiften ska ytterligare höjas med 3% den 1a april 2025.

Medlemsinformation

Vid årets utgång hade föreningen 24 st medlemmar. Tillkommande och avgående medlemmar var 2 st. Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	676 101	560 100	553	550
Resultat efter fin. poster	-143 377	-1 195 894	-830	-168
Soliditet (%)	95	96	98	98
Yttre fond	622 193	477 593	342	228
Taxeringsvärde	48 200 000	48 200 000	48 200	38 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	608	477	477	477
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	78,2	73,9	74,8	75,3
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 681	1 681	686	686
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	1 524	1 524	622	622
Sparande per kvm totalyta, kr	120	-972	-592	95
Elkostnad per kvm totalyta, kr	41	48	25	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	230	264	201	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	49	39	32	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	320	351	259	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,95	4,84	1,49	-
Räntekänslighet (%)	2,77	3,53	1,44	1,44

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	33 460 962	-	-	33 460 962
Upplåtelseavgifter	5 381 980	-	-	5 381 980
Fond, yttre underhåll	477 593	-	144 600	622 193
Balanserat resultat	-3 680 279	-1 195 894	-144 600	-5 020 773
Årets resultat	-1 195 894	1 195 894	-143 377	-143 377
Eget kapital	34 444 362	0	-143 377	34 300 985

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 020 773
Årets resultat	-143 377
Totalt	-5 164 150

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	144 600
Balanseras i ny räkning	-5 308 750
	-5 164 150

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	676 101	560 100
Övriga rörelseintäkter	3	3 481	3 480
Summa rörelseintäkter		679 582	563 580
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-441 645	-1 413 245
Övriga externa kostnader	8	-53 005	-47 141
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-259 248	-259 248
Summa rörelsekostnader		-753 898	-1 719 634
RÖRELSERESULTAT		-74 316	-1 156 054
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 619	10 204
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-79 681	-50 044
Summa finansiella poster		-69 062	-39 840
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-143 377	-1 195 894
ÅRETS RESULTAT		-143 377	-1 195 894

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	35 033 608	35 292 856
Summa materiella anläggningstillgångar		35 033 608	35 292 856
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		35 033 608	35 292 856
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		2 836	7 896
Övriga fordringar	11	2 024	1 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	29 867	28 759
Summa kortfristiga fordringar		34 727	38 634
Kassa och bank			
Kassa och bank		850 500	706 077
Summa kassa och bank		850 500	706 077
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		885 227	744 711
SUMMA TILLGÅNGAR		35 918 835	36 037 567

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		38 842 942	38 842 942
Fond för yttre underhåll		622 193	477 593
Summa bundet eget kapital		39 465 135	39 320 535
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 020 773	-3 680 279
Årets resultat		-143 377	-1 195 894
Summa fritt eget kapital		-5 164 150	-4 876 173
SUMMA EGET KAPITAL		34 300 985	34 444 362
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	0	869 000
Summa långfristiga skulder		0	869 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 469 000	600 000
Leverantörsskulder		33 280	30 525
Skatteskulder		3 018	4 167
Övriga kortfristiga skulder		-100	-914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	112 652	90 427
Summa kortfristiga skulder		1 617 850	724 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 918 835	36 037 567

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-74 316	-1 156 054
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	259 248	259 248
	184 933	-896 806
Erhållen ränta	10 619	10 204
Erlagd ränta	-80 743	-49 342
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	114 809	-935 944
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	3 907	6 881
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	25 707	-21 912
Kassaflöde från den löpande verksamheten	144 423	-950 975
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	600 000	869 000
Amortering av lån	-600 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	869 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	144 423	-81 975
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	706 077	788 052
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	850 500	706 077

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Smedsbacken 14 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	2 - 3,33 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	531 276	416 700
Hysesintäkter, bostäder	144 776	143 400
Övriga intäkter	49	0
Summa	676 101	560 100

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	1	-0
Övriga rörelseintäkter	3 480	3 480
Summa	3 481	3 480

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Städning	32 270	29 970
Besiktning och service	14 740	34 475
Trädgårdsarbete	434	519
Summa	47 444	64 964

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	0	985
Tvättstuga	0	141 956
El	4 813	11 204
Tak	0	750 562
Temp. rep und eller projekt	0	33 063
Summa	4 813	937 770

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	39 432	46 193
Uppvärmning	222 058	254 569
Vatten	47 393	37 920
Sophämtning	29 412	22 727
Summa	338 295	361 409

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	18 147	17 169
Kabel-TV	5 236	4 921
Fastighetsskatt	27 710	27 013
Summa	51 093	49 103

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	0	2 134
Övriga förvaltningskostnader	17 737	14 431
Juridiska kostnader	2 700	0
Arvode ekonomisk förvaltning	32 568	30 576
Summa	53 005	47 141

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	79 681	50 044
Summa	79 681	50 044

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	37 781 360	37 781 360
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	37 781 360	37 781 360
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 488 504	-2 229 256
Årets avskrivning	-259 248	-259 248
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 747 752	-2 488 504
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	35 033 608	35 292 856
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>18 418 031</i>	<i>18 418 031</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	14 200 000	14 200 000
Taxeringsvärde mark	34 000 000	34 000 000
Summa	48 200 000	48 200 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	2 024	1 979
Summa	2 024	1 979

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 683	3 646
Städning	5 445	5 043
Försäkringspremier	8 570	8 096
Kabel-TV	2 655	2 588
Förvaltning	9 514	9 386
Summa	29 867	28 759

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
SEB	2025-07-28	5,68 %	869 000	869 000
Stadshypotek	2025-03-27	3,35 %	600 000	
Summa			1 469 000	1 469 000
Varav kortfristig del			1 469 000	600 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 469 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 902	3 788
El	3 859	3 252
Uppvärmning	28 792	28 581
Vatten	7 908	6 337
Utgiftsräntor	442	1 504
Förutbetalda avgifter/hyror	66 749	46 965
Summa	112 652	90 427

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	11 730 000	11 730 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiften höjdes med 55 % per 1 juli.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Cherine Colliander
Styrelseledamot

Christian Wallenius
Styrelseledamot

Elin Mossberg
Ordförande

Magnus Granat
Styrelseledamot

Rikard Dahlén
Styrelseledamot

Stig Kenneth Sundberg
Styrelseledamot

Ulf Sefastsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Leif Torsten Kindberg
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

29.04.2025 13:20

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering • 01.04.2025 11:47

DOCUMENT ID:

rkXkSI4Ypyl

ENVELOPE ID:

Byl1HUVt6kl-rkXkSI4Ypyl

DOCUMENT NAME:

Brf Smedsbacken 14, 769625-8511 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ELIN MOSSBERG emossberg@hotmail.com	Signed Authenticated	01.04.2025 12:17 01.04.2025 12:08	eID Low	Swedish BankID IP: 78.82.102.80
2. Hans Rikard Dahlén rikard.dahlen@outlook.com	Signed Authenticated	01.04.2025 15:16 01.04.2025 15:11	eID Low	Swedish BankID IP: 83.140.77.23
3. MAGNUS GRANAT magnus.granat@live.se	Signed Authenticated	01.04.2025 15:41 01.04.2025 12:40	eID Low	Swedish BankID IP: 94.234.83.72
4. ULF SEFASTSSON ulf.sefastsson@gmail.com	Signed Authenticated	07.04.2025 07:37 07.04.2025 07:31	eID Low	Swedish BankID IP: 94.255.241.84
5. CHERINE COLLIANDER colliander.cherine@gmail.com	Signed Authenticated	07.04.2025 08:30 07.04.2025 08:28	eID Low	Swedish BankID IP: 90.129.203.242
6. Stig Kenneth Sundberg kenneth@akcity.se	Signed Authenticated	12.04.2025 09:41 12.04.2025 09:37	eID Low	Swedish BankID IP: 98.128.151.242
7. CHRISTIAN WALLENIUS christian@cewede.se	Signed Authenticated	13.04.2025 14:28 13.04.2025 14:28	eID Low	Swedish BankID IP: 193.203.12.241
8. Leif Torsten Kindberg torsten.kindberg@telia.com	Signed Authenticated	29.04.2025 13:20 28.04.2025 07:43	eID Low	Swedish BankID IP: 94.255.241.45

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed