

Mätbevis

Beställare: Linda Davidsson

Areamätning har skett för nedanstående objekt, lägenhetsnummer och avgränsningar är fastställda enligt uppdragsgivarens anvisningar.

Utförande:

Mått är tagna på plats i huvudsak med Leica lasermätare och beräkningar sker i AutoCAD enligt Svensk Standard SS 21054:2009. Areal anges i hela kvadratmeter och beräknas med två decimaler, delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.

Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 014141, regel A.

Giltighet:

Resultatet redovisar objektet som det var utformat vid uppdragets utförande, arean kan både öka eller minska vid en ombyggnad.

Utrymmen med dörröppningar understigande 60 cm i bredd har tolkats som tillgängliga i de fall karmyttermåttet bedöms vara 60 cm eller större.

Den platsbyggda garderoben är tolkad som en garderob och inte som ett nytt utrymme, tolkas garderoben istället som ett nytt utrymme uppfyller den inte kravet på tillräckligt öppningsmått om minst 0,6 m x 1,6 m, i detta fall är lägenheten 1,2 kvm mindre.

Lägenheten ligger delvis under mark och resultatet är därav angivet som bruksarea (boarea + biarea).

Avvikelse upp till en/1 kvadratmeter i mätning från den verkliga arean enligt tillämpade regler kan förekomma.

Objekt:

Lägenhet nummer 0802 i fastigheten Porslinsbruket 22 med adress Sankt Eriksgatan 71 A i Stockholm

Resultat:

Bruksarea (BRA) 26 kvm (25,5 kvm)



Joakim Melkersson – Byggnadsingenjör och diplomerad areamätare
Kvadratkoll i Stockholm AB
Stockholm 2020-03-23

