



Välkommen till årsredovisningen för Brf Treudden i Västerås

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om mark skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen har sitt säte i Västerås.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-03-31. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades och nuvarande stadgar registrerades 2025-11-25 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Poseidon 2	2021	Västerås

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

Folksam Ömsesidig Sakförs./företag

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2020-2022 och består av 2 flerbostadshus.

Värdeåret är 2022.

Föreningen har 30 bostadsrätter om totalt 2 156 kvm. Byggnadernas totalyta är 2 156 kvm.

Styrelsens sammansättning

Rickard Ek	Ordförande
Magnus Håkan Karlsson	Styrelseledamot
Svea Birgitta Lie	Styrelseledamot

Valberedning

Torsten Dillot

Firmateckning

Firman Tecknas av styrelsen

Revisorer

Simon Arnelund Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-21.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2072. Underhållsplanen uppdaterades 2025.

Avtal med leverantörer

Demontering/återmontering av förrådsdörr samt karm	Montageteknik
Demontering/återmontering dörrautomatik på förrådsdörr	Assa Abloy
Inglasning av balkong och uterum	Balkongrutan
Undersökning ev fukt/vattenskada	Anticimex
Utrivning golv ev fukt/vattenskada	Veteranpoolen AB

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i SFF Poseidon, med en andel på 31%.

Samfälligheten förvaltar garage, Snöröjning underhåll innergård.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Omtecknande av lån vilket gav föreningen en väsentligt lägre räntenivå. På grund av kommande lagkrav så var föreningen tvungen att göra om bokföring från K2 till K3

Förändringar i avtal

Förändring av avgift för överlåtande av bostadsrätt enligt den omröstning som gjordes på årsstämman 2024 samt 2025

Övriga uppgifter

Föreningens ekonomi har stärkts under året på ett positivt sätt vilket ledde till att styrelsen valde att anpassa avgiften mer enligt den ursprungliga ekonomiska planen. Detta ledde till att vi valde att sänka avgiften för de boende med 15%. Styrelsen ser att vi fortsatt framåt kommer ha en positiv utveckling ekonomiskt.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 44 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 45 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 656 677	2 502 159	-2 295 792	274 411
Resultat efter fin. poster	-202 075	-611 290	-512 727	-2 888 405
Soliditet (%)	70	69	69	67
Yttre fond	324 360	237 800	151 240	64 680
Taxeringsvärde	75 400 000	70 000 000	70 000 000	33 800 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 149	1 141	1 060	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	92,6	98,3	96,1	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	14 775	14 869	14 944	15 000
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	14 775	14 869	14 944	15 000
Sparande / kvm totalyta, kr	408	77	63	-
Elkostnad / kvm totalyta, kr	55	66	91	13
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	94	101	72	8
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	32	31	22	-
Energikostnad / kvm totalyta, kr	182	199	186	21
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,33	4,45	4,29	-
Räntekänslighet (%)	11,87	14,22	14,10	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för el och vatten (totalt 191 238 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Den förlust som redovisar är förlust efter avskrivningar vilket beror på övergång från K2 till K3. Vilket vida översteg det förväntade värdet. Avskrivningarna ökade med 448000 på grund av en förändring i redovisningen.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2025-12-31
Insatser	56 056 000	-	-	56 056 000
Upplåtelseavgifter	21 764 000	-	-	21 764 000
Fond, yttre underhåll	237 800	-	86 560	324 360
Balanserat resultat	-3 638 932	-611 290	-86 560	-4 336 782
Årets resultat	-611 290	611 290	-214 301	-214 301
Eget kapital	73 807 578	0	-214 301	73 593 277

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 250 222
Årets resultat	-214 301
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-86 560
Totalt	-4 551 083

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	0
Balanseras i ny räkning	-4 551 083

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 656 677	2 502 159
Övriga rörelseintäkter	3	18 793	5 838
Summa rörelseintäkter		2 675 470	2 507 997
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-880 738	-899 756
Övriga externa kostnader	8	-118 131	-101 200
Personalkostnader	9	-40 448	-39 424
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 094 352	-646 451
Summa rörelsekostnader		-2 133 669	-1 686 831
RÖRELSERESULTAT		541 801	821 165
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		718	1 298
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-744 593	-1 433 754
Summa finansiella poster		-743 875	-1 432 456
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-202 075	-611 290
Skatt		-12 226	0
ÅRETS RESULTAT		-214 301	-611 290

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 16	104 931 431	106 025 783
Summa materiella anläggningstillgångar		104 931 431	106 025 783
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		104 931 431	106 025 783
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		13 579	43 282
Övriga fordringar	12	732 339	291 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	123 787	92 578
Summa kortfristiga fordringar		869 705	427 250
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		869 705	427 250
SUMMA TILLGÅNGAR		105 801 136	106 453 033

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		77 820 000	77 820 000
Fond för yttre underhåll		324 360	237 800
Summa bundet eget kapital		78 144 360	78 057 800
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-4 336 782	-3 638 932
Årets resultat		-214 301	-611 290
Summa ansamlad förlust		-4 551 083	-4 250 222
SUMMA EGET KAPITAL		73 593 277	73 807 578
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	10 456 865	21 419 056
Summa långfristiga skulder		10 456 865	21 419 056
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	21 398 843	10 638 782
Leverantörsskulder		97 330	297 139
Skatteskulder		12 226	0
Övriga kortfristiga skulder		0	17 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	242 595	273 073
Summa kortfristiga skulder		21 750 994	11 226 399
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		105 801 136	106 453 033

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	541 801	821 165
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 094 352	646 451
	1 636 153	1 467 617
Erhållen ränta	718	1 298
Erlagd ränta	-746 749	-1 782 996
Betald inkomstskatt	-12 226	0
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	877 895	-314 082
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-1 968	35 871
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-233 310	185 954
Kassaflöde från den löpande verksamheten	642 617	-92 257
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-202 130	-161 704
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-202 130	-161 704
ÅRETS KASSAFLÖDE	440 487	-253 961
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	290 579	544 540
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	731 066	290 579

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Treudden i Västerås är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Årsredovisningen har för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1. Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelserna i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, el, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	0,84 %
Yttertak	3,27 %
Fasader	2,45 %
Balkonger	1,64 %
Fönster	1,64 %
Stamledningar VA	1,96 %
Stamledningar Värme	1,23 %
Styr & övervakning	3,93 %
Ventilation	3,27 %
El	1,96 %
Hissar	2,81 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	2 239 320	2 239 320
Hysesintäkter garage	169 800	1 100
Bredband	60 840	60 840
Varmvatten, moms	35 024	30 688
El, moms	142 258	129 329
Elintäkter laddstolpe	0	7 596
Påminnelseavgift	60	60
Dröjsmålsränta	0	922
Pantsättningsavgift	2 910	573
Överlåtelseavgift	1 470	1 313
Administrativ avgift	588	196
Andrahandsuthyrning	4 410	8 124
Vidarefakturerade kostnader, moms	0	22 100
Öres- och kronutjämning	-3	-2
Summa	2 656 677	2 502 159

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025	2024
Övriga intäkter	18 793	5 838
Summa	18 793	5 838

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Fastighetsskötsel enl avtal	50 175	71 193
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	821
Städning enligt avtal	46 718	46 628
Städning utöver avtal	1 188	0
Besiktningar	5 500	0
Hissbesiktning	5 588	5 384
Gårdkostnader	0	673
Garage/parkering	197 508	0
Serviceavtal	30 714	28 522
Förbrukningsmaterial	0	19
Summa	337 391	153 240

NOT 5, REPARATIONER

	2025	2024
Dörrar och lås/porttele	938	6 249
Elinstallationer	10 738	0
Hissar	3 217	6 010
Garage/parkering	0	4 838
Summa	14 893	17 097

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
El	118 581	142 561
Uppvärmning	203 207	218 662
Vatten	69 890	67 222
Summa	391 678	428 445

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	29 427	27 372
Bredband	55 770	60 840
Samfällighetsavgifter	51 579	212 762
Summa	136 776	300 974

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Kreditupplysning	738	0
Tele- och datakommunikation	5 009	1 993
Övriga förluster	27 625	0
Revisionsarvoden extern revisor	20 500	37 875
Styrelseomkostnader	800	0
Fritids och trivselkostnader	0	90
Föreningskostnader	1 593	1 288
Förvaltningsarvode enl avtal	49 442	47 433
Överlåtelsekostnad	2 058	0
Pantsättningskostnad	2 646	3 440
Administration	2 052	2 206
Konsultkostnader	5 668	6 875
Summa	118 131	101 200

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Styrelsearvoden	30 780	30 000
Arbetsgivaravgifter	9 668	9 424
Summa	40 448	39 424

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader fastighetslån	744 593	1 431 337
Dröjsmålsränta	0	201
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	2 216
Summa	744 593	1 433 754

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	107 428 441	107 428 441
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	107 428 441	107 428 441
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-1 402 658	-756 207
Årets avskrivning	-1 094 352	-646 451
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 497 010	-1 402 658
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	104 931 431	106 025 783
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>29 647 128</i>	<i>29 647 128</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	61 000 000	56 000 000
Taxeringsvärde mark	14 400 000	14 000 000
Summa	75 400 000	70 000 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	1 273	811
Transaktionskonto	405 360	289 292
Borgo räntekonto	325 706	1 287
Summa	732 339	291 390

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	81 961	69 667
Förutbet försäkr premier	22 684	21 811
Förutbet bredband	5 070	0
Upplupna intäkter	14 072	1 100
Summa	123 787	92 578

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Skuld 2025-12-31	Skuld 2024-12-31
Danske Bank	Löst lån		0	10 638 782
Danske Bank	2026-12-30	2,40 %	10 537 717	10 780 274
Danske Bank	2027-12-30	2,49 %	10 537 717	10 638 782
Danske Bank	2026-12-30	2,50 %	10 780 274	
Summa			31 855 708	32 057 838
Varav kortfristig del			21 398 843	10 638 782

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 31 047 188 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna kostnader	419	143
Uppl kostn el	13 383	14 879
Uppl kostnad Värme	21 800	22 682
Uppl kostnad Extern revisor	20 000	19 000
Uppl kostn räntor	2 171	4 327
Uppl kostn vatten	5 845	6 062
Förutbet hyror/avgifter	178 977	205 980
Summa	242 595	273 073

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	32 460 000	32 460 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades den 2026-04-01.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Västerås

Magnus Håkan Karlsson
Styrelseledamot

Rickard Ek
Ordförande

Svea Birgitta Lie
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Simon Arnelund
Revisor